**经营者集中简易案件公示表**

|  |  |
| --- | --- |
| **案件名称** | 奥的斯机电电梯（上海）有限公司收购上海百思安电梯科技有限公司股权案 |
| **交易概况（限200字内）** | 2021年12月20日，奥的斯机电电梯（上海）有限公司（“**奥的斯机电上海**”）与世茂天成物业服务集团有限公司（“**世茂天成**”）签署股转协议与股东协议。根据该等协议，世茂天成将向奥的斯机电上海转让上海百思安电梯科技有限公司（“**百思安**”，世茂天成的全资子公司）49%的股份（“**拟议交易**”）。拟议交易完成后，百思安将转变为奥的斯机电上海与世茂天成之间的合资公司，并在反垄断法意义下由双方共同控制。 |
| **参与集中的经营者简介** | 1. 奥的斯机电上海
 | 奥的斯机电上海于2017年3月成立于上海市，其营业范围包括电梯技术、机电技术领域内的技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询，物业管理，企业管理咨询。奥的斯机电上海的最终控制人奥的斯环球公司（“**奥的斯环球**”）于2019年3月成立于美国。奥的斯环球及其关联公司（“**奥的斯集团**”）在中国的主要业务包括垂直电梯、自动扶梯及自动人行道的设计、制造、销售和安装，及电梯设备的维保、修理、改造等业务。 |
| 1. 世茂天成
 | 世茂天成于2005年9月成立于江苏省南京市，其主要业务包括住宅物业管理及相关业务。世茂天成的最终控制人是中国籍自然人许荣茂先生。许荣茂先生主要通过世茂集团控股有限公司从事综合房地产项目，包括住宅、酒店、零售及商用物业等。 |
| **简易案件理由（可以单选，也可以多选）** | 🗹1、在同一相关市场，所有参与集中的经营者所占市场份额之和小于15%。 |
| 🗹 2、存在上下游关系的参与集中的经营者，在上下游市场所占的市场份额均小于25%。 |
| 🞎3、不在同一相关市场、也不存在上下游关系的参与集中的经营者，在与交易有关的每个市场所占的份额均小于25%。 |
| 🞎4、参与集中的经营者在中国境外设立合营企业，合营企业不在中国境内从事经济活动。 |
| 🞎5、参与集中的经营者收购境外企业股权或资产的，该境外企业不在中国境内从事经济活动。 |
| 🞎6、由两个以上的经营者共同控制的合营企业，通过集中被其中一个或一个以上经营者控制。 |
| **备注** | 相关市场及市场份额

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **相关商品市场** | **相关地域市场** | **市场份额数据** |
| 电梯服务 | 中国境内 | 奥的斯集团：[0-5]%;百思安：0；合计：[0-5]%；百思安（预估）：[0-5]%；合计（预估）：[0-5]%。 |
| 住宅物业管理服务 | 福建省福州市 | 世茂天成：[0-5]% |
| 山东省济南市 | 世茂天成：[0-5]% |
| 安徽省阜阳市 | 世茂天成：[0-5]% |

 |