附件 1

电梯维保单位监督抽查情况汇总表

（一）存在一般问题的电梯维保单位					
序号	维保单位名称	地市	抽查发现的问题	是否整改	整改确认方式
1	山东华方特种设备检测技术有限公司	济南	1、维保合同：东鲁凤凰上郡小区维保项目无合同评审记录，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 M3.2 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
2	济南上菱电梯工程有限公司	济南	1、仪器设备：游标卡尺塞尺的检定证书超过有效期，仪器设备不齐全缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、推力及拉力测量器具，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
3	通力电梯有限公司济南分公司	济南	1、仪器设备：仪器设备不齐全，缺少钢丝绳张力测试仪器，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
4	江苏达顺电梯工程有限公司	济南	1、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第九条要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
5	山东龙鹏机电设备有限公司	济南	1、仪器设备：仪器设备不齐全，缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、钢丝绳张力测试仪器，钢卷尺的检定证书超过有效期，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
6	山东舜麒机电设备有限公司	济南	1. 仪器设备：无有效期内的检定校准证书（紧固件扭矩测量器具），不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

7	山东森信电梯有限公司	济南	1、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
8	山东君诚电梯有限公司	济南	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量仪器、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
9	济南市山河电梯安装有限公司	济南	1、维保合同：与济南十八家家悦超市有限公司签订的维保合同未按规定进行合同评审，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 M3.2 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
10	巨人通力电梯有限公司青岛分公司	青岛	1、仪器设备：仪器设备缺少推力及拉力测量器具，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
11	青岛步瑞特电梯有限公司	青岛	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、钢丝绳张力测试仪器、推力及拉力测量器具、照度测量仪器，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
12	蒂森电梯有限公司青岛分公司	青岛	1、仪器设备：缺少照度测量仪器、物体质量（重量）称量器具，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
13	青岛恒顺达电梯有限公司	青岛	1、仪器设备：缺少计时器具、推力及拉力测量器具，已有仪器设备中激光测距仪无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
14	青岛永泉电梯工程有限公司	青岛	1、仪器设备：缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

15	淄博菱悦电梯技术服务有限公司	淄博	1、应急措施和救援预案：未提供针对自动扶梯的救援预案，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第五条要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
16	淄博兴国设备安装有限公司	淄博	1、维保合同：与使用单位签订维保合同，未按照程序进行合同评审，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 M3.2 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
17	淄博永安电梯设备安装有限公司	淄博	1、仪器设备：仪器设备缺少照度测量仪器、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、绝缘电阻测试仪（500V）,不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
18	山东伟浩机电设备有限公司	淄博	1、仪器设备：钢卷尺、转速表、声级计、接地电阻表、绝缘电阻表、游标卡尺、钢直尺的检定证书超过有效期；仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具,不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
19	淄博东升电梯工程有限公司	淄博	1、仪器设备：钢卷尺、游标卡尺、钢直尺的检定证书超过有效期；仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、紧固件扭矩测量器具,不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
20	淄博宇舟电梯有限公司	淄博	1、仪器设备：仪器设备缺少推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具,不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
21	枣庄市华腾商贸有限公司	枣庄	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
22	山东博远电梯工程有限公司	枣庄	1、仪器设备：未提供电梯振动和起制动加减速度测试仪器、激光测距仪、电梯限速器测试仪器有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

23	烟台嘉益机电有限公司	烟台	1、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第九条要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
24	烟台开发区力源电梯有限公司	烟台	1、仪器设备：钢卷尺、转速表、游标卡尺等设备的检定证书超过有效期；仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
25	烟台浩宇电梯有限公司	烟台	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
26	烟台创信楼宇设备有限公司	烟台	1、仪器设备：仪器设备不齐全，缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、照度测量仪器、温度及温升测量仪器，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
27	北京中铁电梯工程有限公司	烟台	1、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
28	山东佰安迪电梯有限公司	济宁	1、仪器设备：仪器设备缺少转速或者速度检测仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、推力及拉力测量器具，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
29	济宁百斯特电梯有限公司	济宁	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
30	东芝电梯（中国）有限公司	济宁	1、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位无绝缘电阻测试仪器，无法完成该项测试。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
31	济宁市德信机电设备有限公司	济宁	1、仪器设备：缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、紧固件扭矩测量仪器、激光测距仪，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

32	泰安东正特种设备有限公司	泰安	1、仪器设备：缺少温度及温升测量仪器的检定校准证书，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
33	泰安建工消防工程有限公司	泰安	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、物体质量（重量）称量器具、紧固件扭矩测量器具，已有仪器设备除限速器测试仪外，无有效期内的检定校准证书，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
34	泰安嘉城电梯设备有限公司	泰安	1、仪器设备：噪声检测仪器、照度测量仪器、计时器具、物体质量(重量)称量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪无有效期内的检定校准证书，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
35	日照西继电梯有限公司	日照	1、仪器设备：缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力测量器具、紧固件扭矩测量器具，已有仪器设备中激光测距仪无有效期内的检定校准证书，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
36	山东省福如日升建筑工程有限公司	临沂	1、仪器设备：缺少照度测量仪器、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
37	山东万工电梯有限公司	临沂	1、仪器设备：钢卷尺、塞尺、游标卡尺、转速表的检定证书超过有效期，仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
38	山东众高机电设备有限公司	临沂	1、仪器设备：接地电阻表、绝缘电阻表、钢直尺、塞尺、钢卷尺、游标卡尺的检定证书超过有效期，仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、推力及拉力测量器具，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
39	溧阳建宇安装工程有限公司	临沂	1、档案管理：维保记录中无更换易损件的详细记录，不符合TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第九条要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

40	临沂滨昇电梯有限公司	临沂	1、仪器设备：声级计、接地电阻测试仪、塞尺、绝缘电阻表、钢卷尺的检定证书超过有效期，仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、推力及拉力测量器具、物体质量（重量）称量器具，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
41	亚洲富士电梯（临沂）有限公司	临沂	1、仪器设备：仪器设备缺少钢丝绳张力测试仪器、物体质量（重量）称量器具，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
42	德州高迈工贸有限公司	德州	1、仪器设备：绝缘电阻表、万用表、转速表、测温仪、激光测距仪、物体质量（重量）称量器具，无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
43	山东昇威电梯工程有限公司	德州	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
44	乐陵市华岭机电工程有限公司	德州	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
45	德州速达机电设备有限公司	德州	1、德百运河店 2-3 层西梯：防护挡板设置，不符合 TSG T7005-2012《电梯监督检验和定期检验规则—自动扶梯与自动人行道》3.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
46	聊城德广电梯设备有限公司	聊城	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

47	聊城盛瑞电梯有限公司	聊城	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不满足 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
48	山东富士通机电设备有限公司	聊城	1、仪器设备：仪器设备缺少接地电阻测试仪器，已有仪器设备除绝缘电阻表、指针万用表外，其余无有效期内的检定校准证书，不满足 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
49	山东滨奥电梯设备有限公司	滨州	1、仪器设备：万用表无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
50	山东森浩电梯有限公司	滨州	1、仪器设备：未提供电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、物体质量（重量）称量器具、激光测距仪有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
51	北京麦客联盟电梯商务有限公司	滨州	1、仪器设备：未提供计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
52	江苏施塔德电梯有限公司	菏泽	1、维保技能：未配备绝缘电阻测试仪，导致无法完成导电回路绝缘性能测试。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

（二）存在严重问题的电梯维保单位					
序号	维保单位名称	地市	抽查发现的问题	是否整改	整改确认方式
1	西子电梯科技有限公司山东分公司	济南	1、维保合同：未提供维保职责明晰的电梯维保合同（上海红星美凯龙品牌管理有限公司济南分公司项目），不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 M3.2 项要求； 2、红星美凯龙（旅游路店）东 1-1、西 1-2、东 4-5、西 3-4、西 4-5、西 2-3 梯：未提供季度维护保养记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第七条要求； 3、红星美凯龙（旅游路店）东 4-5 梯：无紧急停止装置的指示标记，东 1-1、　　西 1-4、西 3-4、西 4-5、西 2-3 梯：紧急停止装置的指示标记不符合 TSG T7005-2012《电梯监督检验和定期检验规则—自动扶梯与自动人行道》2.15 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
2	山东东讯安装工程有限公司	济南	1、仪器设备：无有效期内的检定校准证书（紧固件扭矩测量器具），不满足 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、无运行故障记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条的要求； 3、无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第九条的要求； 4、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 5、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 6、维保技能：现场进行轿厢意外移动保护装置试验技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 7、三鼎电气北楼梯：紧急操作装置功能失效（无法松闸），不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.7（5）项要求； 8、蓝山公寓 B 座东梯：紧急操作无法观察到轿厢是否在开锁区，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.7（5）项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

3	山东红正电梯有限公司	济南	1、仪器设备：无有效期内的检定校准证书（噪声检测仪器），不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、开元山庄 16#-北、南梯：紧急操作无法观察到轿厢是否在开锁区，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.7（5）项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
4	杭州西奥电梯有限公司山东分公司	青岛	1、仪器设备：绝缘电阻表、钢直尺、接地电阻表的检定证书超过有效期；仪器设备缺少推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、物体质量（重量）称量器具，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、高科园装饰城 6 号馆东 1、6 号馆西 1 自动扶梯：紧急停止装置的标志设置，不符合 TSG T7005-2012《电梯监督检验和定期检验规则—自动扶梯与自动人行道》2.15 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
5	江苏西德电梯有限公司	青岛	1、人员持证：现场两名作业人员，只提供 1 名作业人员的社保凭证，另外 1 名作业人员不存在符合规定的劳动合同关系，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3 项要求； 2、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 3、胶州市三里河文苑 10#楼 3 单元：紧急操作时，无法观察到轿厢是否位于开锁区，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.7（5）项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
6	青岛正和电梯有限公司	青岛	1、仪器设备：缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、维保技能：现场维保人员无法完成制动器间隙调整； 3、维保技能：现场维保人员无法完成导电回路绝缘性能测试。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

7	溧阳市飞达电梯安装工程有限公司	青岛	1、档案管理：无对维保作业人员的安全教育与培训考核记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条的要求； 2、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第九条的要求； 3、维保技能：现场维保人员无法完成制动器间隙调整（无相关仪器设备）； 4、维保技能：现场维保人员无法完成导电回路绝缘性能测试（无相关仪器设备）； 5、海岸馨园小区 14#楼 4 台电梯、15#楼 2 单元 2 台电梯：紧急报警装置失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
8	青岛盛泰电梯有限公司	青岛	1、人员持证：维保作业人员持证数量为 7 人，未提供社保凭证，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3 项要求； 2、仪器设备：缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 3、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第九条的要求； 4、维保技能：现场维保人员无法完成导电回路绝缘性能测试（无相关仪器设备）。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

9	淄博易士电梯工程有限公司	淄博	1、人员持证：特种设备作业人员未提供符合法律规定的社保凭证，不能证明维保人员是维保单位的合法员工，持电梯修理资格作业证的人员数量，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3.3.6 要求 2、仪器设备：游标卡尺、钢直尺、转速表、钢卷尺、兆欧表、声级计的检定证书超过有效期；仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、紧固件扭矩测量器具，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 3、维保合同：与使用单位签订维保合同，未按照程序进行合同评审，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 M3.2 项要求； 4、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第九条要求。 5、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
10	溧阳申菱电梯工程有限公司	淄博	1、人员持证：现场两名作业人员，只提供 1 名作业人员的社保凭证，另外 1 名作业人员不存在符合规定的劳动合同关系，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3 项要求； 2、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第九条要求； 3、档案管理：未提供电梯故障记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第五条要求； 4、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

11	枣庄珑安电梯维修保养有限公司	枣庄	1、仪器设备：未提供电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、人员持证：维保作业人员持证数量满足许可条件，未提供社保缴纳凭证，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3 项要求； 3、应急措施和救援预案：无自动扶梯和自动人行道的应急措施和救援预案，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条的要求； 4、阳光丽舍小区 1#楼西单元电梯、3#楼西单元电梯、7#楼东西单元电梯、8#楼东西单元电梯：紧急报警装置失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
12	通用电梯股份有限公司	枣庄	1、人员持证：提供的维保作业人员持证数量不满足许可条件（许可证编号 TS3310364-2021），不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3 项要求； 2、仪器设备：未提供接地电阻测试仪器、激光测距仪、钢丝绳张力测试仪、钢丝绳探伤仪、数字万用表、声级计、扭矩扳手、推拉力计、转速表、照度计有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 3、档案管理：未提供对维保作业人员的培训考核记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第五条要求； 4、质量跟踪：未提供维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第九条要求； 5、维保合同：负责维保的凯润花园二标段电梯，未与使用单位签订有效期内的维保合同，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

			装单位许可规则》中附件M3.2项要求； 6、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 7、凯润花园小区9#楼2单元电梯：紧急报警装置失效，不符合TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8项要求； 8、凯润花园小区9#楼3单元电梯：紧急照明装置失效，不符合TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8项要求。		
13	山东金奥电梯工程有限公司	枣庄	1、人员持证：维保作业人员持证数量满足许可条件，未提供社保凭证，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G3项要求； 2、仪器设备：仪器设备缺少照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求； 3、档案管理：无对维保作业人员的培训考核记录，不符合TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条的要求； 4、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第九条的要求； 5、应急措施和救援预案：无自动扶梯和自动人行道的应急措施和救援预案，不符合TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条的要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
14	奥的斯电梯（中国）有限公司济南分公司	东营	1、职业学院图书馆东北梯：紧急操作（盘车操作）未完成，平层标记缺少且不清晰，无法观察到轿厢是否在开锁区，不符合TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.7（5）项要求；	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

15	烟台博汇电梯科技有限公司	烟台	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、计时器具，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求； 2、维保合同：与使用单位签订维保合同，未按照程序进行合同评审，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件M3.2项要求； 3、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 4、万象城八区1#楼东梯：紧急照明失效，不符合TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
16	烟台信达电梯有限公司	烟台	1、仪器设备：红外测温仪、转速表、测力计、接地电阻仪、绝缘测试仪的检定证书超过有效期；仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、紧固件扭矩测量器具，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求； 2、维保合同：与使用单位签订维保合同，未按照程序进行合同评审，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件M3.2项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
17	潍坊明达电梯工程配套有限公司	潍坊	1、仪器设备：缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、推拉力计、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，不满足TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求； 2、人员持证：实际作业人员数量3人（依据社保）不满足相应级别许可条件，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G3项要求； 3、维保合同：未与潍坊广文润洁物业管理有限公司签订维保合同，未按照程序进行合同评审，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件M3.2项要求； 4、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第九条的要求。 5、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试；	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

18	潍坊致达电梯服务有限公司	潍坊	1、仪器设备：缺少缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、物体质量（重量）称量器具、推拉力计、激光测距仪、紧固件扭矩测量器具；接地电阻测试仪、绝缘电阻表检定超期，不满足 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 3、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 4、西苑华府小区 4 号楼西梯：紧急操作（模拟救援）时，无法观察到轿厢是否在开锁区，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.7（5）项要求；	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
19	济宁广日电梯安装工程有限公司	济宁	1、仪器设备：电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、钢丝绳张力测试仪器、激光测距仪无检定校准证书，不满足 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、质量跟踪：维保单位无质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第九条的要求； 3、应急措施和救援预案：无自动扶梯和自动人行道的应急措施和救援预案，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条的要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
20	济宁华园电梯有限公司	济宁	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不满足 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、华城小区 B 区 6#楼东单元西梯：紧急报警装置失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

21	鱼台县翼驰电梯销售有限公司	济宁	1、人员持证：维保作业人员持证数量满足许可条件，无社保凭证，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3 项要求； 2、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 3、金泰华城小区 3#楼西单元电梯：轿厢侧缓冲器缺少电气安全装置，缓冲器柱塞锈蚀，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》3.15(4)项要求； 4、金泰华城小区 3#楼中单元电梯：轿厢侧缓冲器无液压油，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》3.15(4)项要求； 5、金泰华城小区 4#楼中单元电梯：紧急报警装置失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8 项要求； 6、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
22	威海国铭电梯设备有限公司	威海	1、仪器设备：缺少照度测量仪器、温度及温升测量仪器、物体质量（重量）称量器具、紧固件扭矩测量器具，不满足 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、人员持证：实际作业人员数量（依据社保）不满足许可条件，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3 项要求； 3、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 4、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 5、乐天双子星 3 号楼 1#梯：紧急操作装置功能失效（松闸盘车），不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.7（5）项要求；	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

23	日照市菱达电梯有限公司	日照	1、仪器设备：缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具，已有仪器设备中物体质量（重量）称量器具、激光测距仪无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第九条的要求； 3、九点阳光小区 25#楼南梯：紧急照明失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
24	上海东方电梯销售安装公司	日照	1、仪器设备：已有仪器设备中物体质量（重量）称量器具无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、维保合同：无合同评审记录，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 M3.2 项要求； 3、档案管理：无电梯故障记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条的要求； 4、档案管理：无对维保作业人员的安全教育与培训考核记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条的要求； 5、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第九条的要求； 6、应急措施和救援预案：无自动扶梯与自动人行道的应急措施和救援预案，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条的要求； 7、维保技能：现场维保人员无法完成制动器间隙调整； 8、维保技能：现场维保人员无法完成导电回路绝缘性能测试； 9、世纪嘉园小区 16#楼东单元梯：紧急照明失效、紧急报警装置失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

25	上海铃木电梯起重设备工程有限公司	临沂	1、现场维保单位仅有一名持证作业人员，无法完成应急救援； 2、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 3、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 4、电梯的产品合格证中具有轿门锁，实际检查该电梯无此安全部件。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
26	山东德鑫泰电梯有限公司	临沂	1、人员持证：特种设备作业人员只提供符合法律规定的社保凭证5人，未提供5人，持电梯修理资格作业证的人员数量不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G3.3.6要求； 2、仪器设备：仪器设备缺少推力及拉力测量器具，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求； 3、维保合同：与使用单位签订维保合同，未按照程序进行合同评审，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件M3.2项要求； 4、质量跟踪：无对电梯维保质量进行不定期检查记录，不符合TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第九条要求； 5、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 6、桃园花园小区3#楼东梯、3#楼西梯：无法完成紧急操作，不符合TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.7（5）项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
27	山东德建建筑科技股份有限公司	德州	1、人员持证：维保作业人员持证数量不满足许可条件，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G3项要求； 2、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪；已有仪器设备除限速器测试仪外，无有效期内的检定校准证书，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

28	山东优贝特机电设备有限公司	德州	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、质量跟踪：无维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第九条的要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
29	森赫电梯股份有限公司	聊城	1、档案管理：无李太屯三期电梯维护保养记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条、第七条要求； 2、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 3、李太屯三期 2#楼西单元南梯：底坑缓冲器电气安全装置失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》3.15(4)项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
30	聊城市金安物业管理有限公司	聊城	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具、激光测距仪，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、海德公园小区 14#楼西单元电梯、16#楼东单元电梯、26#楼东单元电梯：紧急报警装置失效，紧急照明装置失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8 项要求； 3、海德公园小区 14#楼西单元电梯、16#楼东单元电梯、26#楼东单元电梯：紧急操作装置失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.8(4)(5)项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

31	聊城市龙升电梯有限公司	聊城	1、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、计时器具、物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具、紧固件扭矩测量器具，已有仪器设备无有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、聊城市第三人民医院 3 号病房楼西侧南 2 南 3 电梯、东侧南 1 南 3 电梯（按从南向北 1-2-3 顺序）：紧急报警装置失效、紧急照明装置失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
32	滨州西奥电梯工程有限公司	滨州	1、仪器设备：未提供电梯振动和起制动加减速度测试仪器、照度测量仪器、温度及温升测量仪器、物体质量（重量）称量器具、激光测距仪有效期内的检定校准证书，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 2、质量跟踪：未提供维保单位质量检验（查）人员或者管理人员对电梯维保质量的不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第九条的要求； 3、应急措施和救援预案：未提供自动扶梯的应急措施和救援预案，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》中第五条的要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
33	菏泽华鼎电梯销售服务有限公司	菏泽	1、人员持证：维保作业人员持证数量满足许可条件，无社保凭证，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3 项要求； 2、质量跟踪：无对电梯维保质量进行不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第九条要求； 3、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

34	山东奥仕达电梯科技有限公司	菏泽	1、人员持证：维保作业人员持证数量满足许可条件，只提供4人的社保凭证，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G3项要求； 2、仪器设备：仪器设备缺少物体质量（重量）称量器具、推力及拉力测量器具，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求； 3、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 4、锦绣鹏程小区2#楼东梯：紧急照明失效，不符合TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
35	山东伟恒机电设备有限公司	菏泽	1、人员持证：维保作业人员持证数量满足许可条件，未提供社保凭证，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G3项要求； 2、仪器设备：未提供仪器设备的检定、校准证书，不符合TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件G1.4项要求； 3、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 4、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 5、东明县人民医院病房楼中区东侧南梯、病房楼中区南梯、病房楼中区西侧中梯、病房楼东侧西梯、病房楼东侧东梯：紧急操作装置功能失效（缺少部分紧急救援装置），不符合TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.7（5）项要求； 6、东明县人民医院病房楼中区西侧中梯：限速器电气开关、张紧轮电气开关、下极限电气开关被人为从控制柜内短接。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

36	山东骏腾电梯有限公司	菏泽	1、人员持证：维保作业人员持证数量满足许可条件，未提供社保凭证，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3 项要求； 2、质量跟踪：无对电梯维保质量进行不定期检查记录，不符合 TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》第十条要求； 3、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 4、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 5、金桂花园 2#楼西单元东梯、3#楼东单元西梯：紧急操作装置功能失效（缺少部分紧急救援装置），不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》2.7（5）项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
37	山东菏泽德沃斯电梯有限公司	菏泽	1、人员持证：维保作业人员持证数量满足许可条件，只提供 9 人的社保凭证，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G3 项要求； 2、仪器设备：仪器设备缺少电梯振动和起制动加减速度测试仪器、推力及拉力测量器具、激光测距仪，提供的绝缘电阻表的检定证书超过有效期，不符合 TSG 07-2019《特种设备生产和充装单位许可规则》中附件 G1.4 项要求； 3、维保技能：现场进行制动器间隙调整技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 4、维保技能：现场进行导电回路绝缘性能测试技能抽查时，维保单位作业人员无法完成该项测试； 5、曹县清菏丽景小区 6#楼北梯：紧急报警失效，不符合 TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》4.8 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

附件 2

电梯使用单位监督抽查情况汇总表

（一）存在一般问题的电梯使用单位					
序号	使用单位名称	地市	抽查发现的问题	是否整改	整改确认方式
1	济南创信物业服务有限公司	济南	1、开元山庄 16#-北梯：底坑有与电梯运行无关的杂物，不符合《山东省特种设备安全条例》第二十九条要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
2	山东康都物业管理有限公司	济南	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
3	山东华创物业管理有限公司	济南	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
4	华润置地（北京）物业管理有限责任公司济南分公司	济南	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
5	上海红星美凯龙品牌管理有限公司济南分公司	济南	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
6	山东冠旭物业管理有限公司	济南	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
7	上海永绿置业有限公司青岛分公司	青岛	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
8	青岛高科技工业园装饰城有限公司	青岛	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
9	青岛惠邦物业发展有限公司	青岛	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

10	青岛泰来物业管理有限公司	青岛	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
11	青岛英豪物业管理有限公司	青岛	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备应急救援管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
12	山东锦华物业管理有限公司滨海分公司	青岛	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
13	青岛齐鲁石化工程技术有限公司	青岛	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
14	淄博万佳物业服务有限公司	淄博	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
15	淄博世源天成物业管理有限公司	淄博	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
16	淄博裕和物业管理有限公司	淄博	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
17	张店区人民政府车站街道办事处王舍社区居民委员会	淄博	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
18	淄博众联物业管理有限公司	淄博	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
19	淄博高新区鸿运家园小区业主委员会	淄博	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

20	淄博中佳房地产开发有限公司	淄博	1、使用单位未提供电梯安全管理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
21	中国农业银行股份有限公司淄博分行	淄博	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
22	济南信达行物业管理有限公司	枣庄	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备安全管理机构制度，特种设备定期自行检查和有关记录制度，特种设备使用登记、定期检验制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备安全管理人员与作业人员管理和培训制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备应急救援管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
23	烟台市莱山区康惠物业管理有限公司	烟台	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
24	济宁天成物业服务有限公司	济宁	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
25	九巨龙房地产开发集团有限公司	济宁	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
26	青岛涌泰物业服务有限公司济宁分公司	济宁	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
27	泰安市永康物业管理有限公司	泰安	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备安全管理机构制度，特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
28	新泰市华通物业管理有限公司	泰安	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

29	日照利华物业管理有限公司	日照	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
30	临沂长裕物业服务有限公司	临沂	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
31	山东宏泰物业发展有限公司临沂分公司	临沂	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
32	山东龙圣居物业管理有限公司	临沂	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
33	山东宏强物业管理有限公司	临沂	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
34	银座集团股份有限公司德州大学路分公司	德州	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备安全管理机构制度，特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故处理制度，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
35	聊城城乡伟业物业管理有限公司	聊城	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备安全管理机构制度，特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
36	聊城市金鼎物业有限公司	聊城	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度、特种设备隐患排查治理制度、特种设备事故报告和处理制度，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

37	上海上房物业服务股份有限公司聊城分公司	聊城	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备经常性维护保养制度、定期自行检查和有关记录制度，特种设备使用登记、定期检验制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备安全管理人员与作业人员管理和培训制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
38	滨州市水岸绿城物业管理有限公司	滨州	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

（二）存在严重问题的电梯使用单位

序号	使用单位名称	地市	抽查发现的问题	是否整改	整改确认方式
1	济南三鼎电气有限责任公司	济南	1、使用单位电梯安全技术档案里无日常使用状况记录，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.5项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
2	中启控股集团股份有限公司	青岛	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求； 2、未提供安全管理员证，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.4.2.2.2项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
3	胶州市三里河街道办事处北三里河村股份经济合作社	青岛	1、未提供维保合同，不符合TSG T7001-2009《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》1.4项要求； 2、未提供安全管理员证，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.4.2.2.2项要求； 3、未提供电梯安全管理制度，不符合TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中2.6.1项要求； 4、紧急报警装置无应答，不符合《山东省特种设备安全条例》第二十九条的要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

4	青岛崂山湾物业服务有限公司	青岛	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。 2、无法保持电梯紧急报警装置与值班人员通讯畅通，不符合《山东省特种设备安全条例》第二十九条的要求。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
5	青岛弘世苑物业发展有限公司	青岛	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备安全管理机构制度，特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、海岸馨园小区 14#楼 4 台电梯、15#楼 2 单元 2 台电梯：紧急报警装置失效，不符合《山东省特种设备安全条例》中第二十九条的规定； 3、现场应急处置：紧急报警装置失效，无法与值班人员取得联系，救援体系无法有效运转。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
6	淄博齐韵大酒店有限公司	淄博	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。 2、现场应急处置：使用单位应急措施与救援预案中未确认相关责任人及职责，现场联合维保单位模拟救援时，各救援岗位未能落实其职责，救援体系未有效运转。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
7	枣庄市艺洁益物业管理有限公司	枣庄	1、阳光丽舍小区 1#楼西单元电梯、3#楼西单元电梯、7#楼东西单元电梯、8#楼东西单元电梯：紧急报警装置失效，不符合《山东省特种设备安全条例》中第二十九条的规定。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕

8	枣庄天佳物业管理有限公司	枣庄	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备安全管理人员与作业人员管理和培训制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、电梯实际维保单位为“通用电梯股份有限公司”，使用单位无与其签订的有效期内的维保合同； 3、凯润花园小区 9#楼 2 单元电梯：紧急报警装置失效，不符合《山东省特种设备安全条例》中第二十九条的规定。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
9	东营市职业技术学院	东营	1、现场应急处置：各救援岗位未落实其职责，救援体系未有效运转。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
10	潍坊广文润洁物业管理有限公司	潍坊	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。 2、L1-L6 梯未张贴《特种设备使用标志》，不符合《特种设备安全法》第四十条要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
11	潍坊荣盛熙物业管理有限公司	潍坊	1、现场应急处置：各救援岗位未落实其职责，救援体系未有效运转。。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
12	山东华园物业服务有限责任公司	济宁	1、华城小区 B 区 6#楼东单元西梯：紧急报警装置失效，不符合《山东省特种设备安全条例》中第二十九条的规定。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
13	济宁如意嘉园物业有限公司	济宁	1、无电梯使用登记资料，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.5 项要求； 2、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
14	济宁居家物业服务有限公司	济宁	1、金泰华城小区 4#楼中单元电梯：紧急报警装置失效，不符合《山东省特种设备安全条例》中第二十九条的规定。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

15	东平县城市建设综合开发公司	泰安	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备应急救援管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、现场应急处置：救援体系不完善，不能有效运转。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
16	山东益通物业服务有限公司	泰安	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备经常性维护保养制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备安全管理人员与作业人员管理和培训制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备应急救援管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、未制定出现突发事件或事故的应急措施与救援预案，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.12 项要求； 3、现场应急处置：无应急救援体系，无法有效运转。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
17	泰安保华物业有限公司	泰安	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备安全管理相关人员岗位职责，特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、无法保证电梯紧急报警装置与值班人员通讯畅通（下雨导致配电室进水），不符合《山东省特种设备安全条例》第二十九条的要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
18	威海双子星物业服务有限公司	威海	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。 2、未制定直梯的应急救援预案，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.12 项要求。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

19	日照金帝物业管理有限公司	日照	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备安全管理人员与作业人员管理和培训制度，特种设备采购、安装、改造、修理等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。 2、世纪嘉园小区 16#楼东单元电梯：紧急报警装置失效，不符合《山东省特种设备安全条例》中第二十九条的规定。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
20	临沂市河东区九曲街道桃园社会居民委员会	临沂	1、使用单位未提供电梯安全管理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、使用单位未提供安全管理员证，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.4.2.2.2 项要求； 3、现场应急处置：使用单位应急措施与救援预案中未确认相关责任人及职责，现场联合维保单位模拟救援时，各救援岗位未能落实其职责，救援体系未有效运转； 4、桃园社区 23#楼西单元北梯未将电梯使用的安全注意事项和警示标志至于乘客易于注意的显著位置，不符合《特种设备安全法》第四十三条要求。。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
21	山东南亚物业集团有限公司	临沂	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求。 2、桃源花园小区 3#楼东梯、3#楼西梯未将电梯使用的安全注意事项和警示标志至于乘客易于注意的显著位置，同时未在电梯轿厢内或者出入口的明显位置张贴有效的《特种设备使用标志》，不符合《特种设备安全法》第四十条、第四十三条要求； 3、现场应急处置：使用单位应急措施与救援预案中未确认相关责任人及职责，现场联合维保单位模拟救援时，各救援岗位未能落实其职责，救援体系未有效运转。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕

22	乐陵澳林物业管理有限公司	德州	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备应急救援管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、现场应急处置：现场模拟困人救援，救援体系无法有效运转。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
23	山东德州百货大楼（集团）有限责任公司运河区广场分公司	德州	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备应急救援管理制度中缺少自动扶梯救援相关制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、现场应急处置：现场模拟困人救援，救援体系无法有效运转。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
24	夏津县卓旭物业服务有限公司	德州	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、现场应急处置：现场模拟困人救援，救援体系无法有效运转。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
25	聊城经济技术开发区东城街道办事处李太屯村民委员会	聊城	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、安全技术档案中无李太屯三期电梯日常使用状况记录、维护保养记录，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.5 项要求。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕

26	聊城市金安物业管理有限公司	聊城	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备安全管理机构制度，特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，高耗能特种设备节能管理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、海德公园小区 14#楼西单元电梯、16#楼东单元电梯、26#楼东单元电梯：紧急报警装置失效，不符合《山东省特种设备安全条例》中第二十九条的规定。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
27	聊城市第三人民医院	聊城	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、3 号病房楼西侧南 2 南 3 电梯、东侧南 1 南 3 电梯（按从南向北 1-2-3 顺序）：紧急报警装置失效，不符合《山东省特种设备安全条例》中第二十九条的规定。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
28	滨州市福家居物业管理有限公司	滨州	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，缺少特种设备使用登记制度，特种设备隐患排查治理制度，特种设备安全管理人员与作业人员管理和培训制度，特种设备采购、安装、改造、修理、报废等管理制度，特种设备事故报告和处理制度，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、现场应急处置：报警电话无法准确反映电梯具体位置，救援体系不完善，不能有效运转。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
29	菏泽万通物业服务有限公司	菏泽	1、现场应急处置：使用单位应急措施与救援预案中未确认相关责任人及职责，现场联合维保单位模拟救援时，各救援岗位未能落实其职责，救援体系未有效运转。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕
30	菏泽市鲁元房地产开发有限公司	菏泽	1、现场应急处置：现场联合维保单位模拟救援时，使用单位未能正确判断困人电梯所处的具体位置。	是	整改资料报市县局，市县局已确认整改完毕

31	东明县人民医院	菏泽	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、现场应急处置：使用单位应急措施与救援预案中未确认相关责任人及职责，现场联合维保单位模拟救援时，各救援岗位未能落实其职责，救援体系未有效运转。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
32	山东菏建集团恒良物业服务有限公司	菏泽	1、金桂花园小区 2#楼西单元电梯:紧急报警失效，不符合《山东省特种设备安全条例》中第二十九条的规定。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
33	曹县龙洁物业服务有限公司	菏泽	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、现场应急处置：使用单位应急措施与救援预案中未确认相关责任人及职责，现场联合维保单位模拟救援时，各救援岗位未能落实其职责，救援体系未有效运转。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕
34	曹县华润物业服务有限公司	菏泽	1、使用单位电梯安全管理制度不齐全，不符合 TSG 08-2017《特种设备使用管理规则》中 2.6.1 项要求； 2、现场应急处置：使用单位应急措施与救援预案中未确认相关责任人及职责，现场联合维保单位模拟救援时，各救援岗位未能落实其职责，救援体系未有效运转。	是	整改资料报市县局,市县局已确认整改完毕