

河北省省级行政检查事项清单（2023年版）

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限		
十一、河北省住房和城乡建设厅（共30项）														
1	对房地产开发企业从事房地产开发经营活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	房地产市场监管处	《中华人民共和国城市房地产管理法》（八届主席令第29号公布，2019年8月26日修正）	《城市房地产开发经营管理条例》（国务院令第248号公布，2020年3月27日修改）第四条		《房地产开发企业资质管理规定》（建设部令第77号公布，2022年3月2日住房和城乡建设部令（2022年第1号）公布，2022年4月1日施行）	《河北省城市房地产开发经营管理规定》（省政府令〔2004〕第3号公布，2007年4月1日施行）		企业				
2	对物业服务企业从事物业服务活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	房地产市场监管处		《物业管理条例》（国务院令第379号公布，2018年3月9日修订）第五					企业				
3	对房地产经纪机构的检查	河北省住房和城乡建设厅	房地产市场监管处				《房地产经纪管理办法》（住建部、发改委、人社部令第8号公布，2016年3月1日修正）第			企业				
4	对房地产估价机构的检查	河北省住房和城乡建设厅	房地产市场监管处				《房地产估价机构管理办法》（建设部令第142号公布，2015年5月4日修正）第五			企业				

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注	
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限			
5	对房屋建筑和市政基础设施工程施工现场安全事故隐患的检查	河北省住房和城乡建设厅	工程质量安全监管处	《中华人民共和国安全生产法》（2002年6月29日九届全国人大常委会第二十八次会议通过,2009年8月27日十一届全国人大常委会第十	《建设工程安全生产管理条例》（国务院令393号公布,2004年2月1日施行）第四十三条第四项	《河北省建筑条例》（十届省人大常委会第九次会议通过,2019年7月25日修正）第五十二条第四项				企业					
6	对全省建筑业企业资质许可条件和从事建筑活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	建筑市场监管处、城市建设处	《中华人民共和国建筑法》（十三届主席令第29号公布,2019年4月23日修正）第六条		《河北省建筑条例》（十届省人大常委会第九次会议通过,2019年7月25日修正）第五十一条	《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》（建设部令第124号公布,2019年2月15日修正）第三条第二款				企业				

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注	
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限			
7	对进冀建筑业企业、工程监理企业、勘察设计单位进冀备案情况及从事建筑及中介服务活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	建筑市场监管处	《河北省建筑条例》（十届省人大常委会第九次会议通过，2019年7月25日修正）第十三条							企业				
8	对国家规定必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	建筑市场监管处	《中华人民共和国建筑法》（十三届主席令第二十九号公布，2019年4月23日修正）第二十一条 《中华人民共和国招标投标法》（第九届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议通过，2017年12月27日修正）第七条		《河北省建筑条例》（十届省人大常委会第九次会议通过，2019年7月25日修正）第五十一条 《河北省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》（省第九届人民代表大会常务委员会第二十三次会议通过，2018年5月31日修正）第四条第二款	《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》（建设部令第89号公布，2018年9月19日修正）第三条 《工程建设项目货物招标投标办法》（发展改革委令第23号公布，2013年3月11日修正）第六条。 《评标委员会和评标方法暂行规定》（原国家发展计划委				《有关部门实施招标投标活动行政监督的职责分工意见》（国办发〔2000〕34号）第三条	企业			

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限		
9	对施工企业安全生产许可证(许可条件)的检查	河北省住房和城乡建设厅		《安全生产许可证条例》(国务院令第397号公布,2014年7月29日修正)第四条	《建设工程安全生产管理条例》(国务院令第393号公布,2004年2月1日施行)第四十二条 《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》(国务院令第302号公布,2001年4		《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》(建设部令第128号公布,2015年1月22日修正)第三条第二款、第十三条、第十四条			企业				
10	对建设工程勘察设计企业从事工程勘察设计活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	工程质量安全监管处	《中华人民共和国建筑法》(十三届全国主席令第二十九号公布,2019年4月23日修正)第十三条、第十四条	《建设工程勘察设计管理条例》(国务院令第662号公布,2017年10月7日修正)第五条、第三十一条第二款	《河北省建设工程勘察设计管理条例》(省九届人大常委会第16次会议通过,2016年9月22日修正)第四条 《河北省建筑条例》(十届省人大常委会第九次会议通过,2019年7月25日修	《建设工程勘察设计资质管理规定》(建设部令第160号公布,2018年12月22日修正)第四条第二款、第二十一条第二款			企业				

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限		
11	对建设工程质量检测机构资质许可条件和从事工程检测活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	工程质量安全监管处	《中华人民共和国建筑法》（十三届全国主席令第29号公布，2019年4月23日修正）第十三条	《建设工程质量管理条例》（2000年1月30日国务院令第279号公布，2017年10月7日第一次修订，2019年4月23日第二次修订）第三十一条	《河北省建筑条例》（十届省人大常委会第九次会议通过，2019年7月25日修正）第三条第三款、第四十条、第	《建设工程质量检测管理办法》（住建部令第57号公布）第三条第二款、第三十二条			企业				
12	对建设工程施工企业安全生产及施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员资格许可条件及其安全生产活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	工程质量安全监管处	《中华人民共和国建筑法》（十三届全国主席令第29号公布，2019年4月23日修正）第四十三条	《建设工程安全生产管理条例》（国务院令第393号公布，2004年2月1日施行）第三十六条、第四十四条	《河北省建筑条例》（十届省人大常委会第九次会议通过，2019年7月25日修正）第三十二条	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》（建设部令第17号公布）第四条、第二十三条	《河北省建设工程安全生产监督管理规定》（省政府令[2002]第1号公布，2010年11月30日修正）第四条、第五条		个人				
13	对施工图审查机构和从事施工图审查活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	工程质量安全监管处		《建设工程勘察设计管理条例》（国务院令第662号公布，2017年10月7日修正）第四条、第三十条第一款、第四十一条		《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号公布，2018年12月29日修正）第四条第一			企业				

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限		
14	对建设工程抗震设防的检查	河北省住房和城乡建设厅	工程质量安全监管处			《河北省建设工程抗震管理条例》（省九届人大常委会第3次会议通过，2015年7月24日修正）第四条 《河北省地震安全性评价管理条例》（省第八	《超限高层建筑工程抗震设防管理规定》（建设部令第111号公布，2002年9月1日施行）第三条第二款 《房屋建筑工程抗震设防管理规定》（建设部	《河北省实施〈防震减灾法〉办法》（省政府令〔2001〕第17号公布，2010年7月30日修正）第四条第二款		企业				
15	对工程建设标准实施情况的检查	河北省住房和城乡建设厅	建筑节能与科技处、 工程质量安全监管处、 城市建设处、 城市管理处、 燃气热力管理处、 房地产市场监管处、 住房保障与住房公积金监管处		《建设工程质量管理条例》（2000年1月30日国务院令第279号公布，2017年10月7日第一次修订，2019年4月23日第二次修订）第四十七条		《实施工程建设强制性标准监督规定》（建设部令第81号公布，2021年3月30日修正）第四条第三款、 第六条第四款		《工程建设地方标准化工作管理规定》（建标〔2004〕20号）第二条、 第十六条	企业				

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限		
16	对建设工程质量各方责任主体履行工程质量法定义务情况的检查	河北省住房和城乡建设厅	工程质量安全监管处		《建设工程质量管理条例》（2000年1月30日国务院令第279号公布，2017年10月7日第一次修订，2019年4月23日第二次修订）第四条、第四十三条第三款、第四十七条、第四十八条	《河北省建筑条例》（十届省人大常委会第九次会议通过，2019年7月25日修正）第三条第三款、第四十条、第四十一条、第五十一条 《河北省建	《房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第5号）第四条、第八条、 《房屋建筑工程质量保			企业				
17	对建设类注册人员注册、执业活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	人事教育处、工程质量安全监管处、建筑市场监管处		《中华人民共和国注册建筑师条例》（国务院令第184号公布，2019年4月23日修正）第四条		《中华人民共和国注册建筑师条例实施细则》（建设部令第167号公布，2008年3月15日施行）第五条 《房地产估价师注册管			个人				
18	对建设工程消防设计审查、消防验收、备案抽查活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	工程质量安全监管处	《中华人民共和国消防法》（九届全国人大常委会第二次会议通过，2019年4月23日修正，2021年4月29日第一次修正）						企业				

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限		
19	对民用建筑节能检查	河北省住房和城乡建设厅	建筑节能与科技处			《河北省民用建筑节能条例》（省第十一届人民代表大会常务委员会第十次会议通过，2009年10月1日施行）第四				企业				
20	对绿色建筑活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	建筑节能与科技处			《河北省促进绿色建筑发展条例》（省第十三届人大常委会第七次会议通过，2020年7月				企业				
21	对装配式建筑的检查	河北省住房和城乡建设厅	建筑节能与科技处			《河北省促进绿色建筑发展条例》（省第十三届人大常委会第七次会议通过，2020年7月30日修正）				企业				

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限		
22	对建筑工程材料设备使用的检查	河北省住房和城乡建设厅	建筑节能与科技处	《河北省建筑工程材料设备使用管理规定》（省政府令〔2007〕第14号公布，2019年12月28日修正，2023年1月20日第二次修正）							企业			
23	对工程建设项目实行建筑工人实名制管理等事项的检查	河北省住房和城乡建设厅	建筑市场监管处		《保障农民工工资支付条例》（国务院令 第724号公布，2020年5月1日施行）第三十九条				《住房和城乡建设部人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名制管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）第十	企业				
24	对建筑施工扬尘污染防治的检查	河北省住房和城乡建设厅	工程质量安全监管处	《大气污染防治法》（主席令第五十七号公布，2018年10月26日修正）第二十九条		《河北省大气污染防治条例》（省第十二届人大常委会第四次会议通过，2016年3月1日施		《河北省扬尘污染防治办法》（省政府令〔2020〕第1号公布，2020年4月1日施行）第	企业					

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限		
25	对城市燃气、供热经营企业的检查	河北省住房和城乡建设厅	燃气热力管理处		《城镇燃气管理条例》（国务院令583号公布，2016年2月6日修正）第四十一条	《河北省燃气管理条例》（省第十三届人大常委会第十三次会议通过，2020年4月1日施行）第三十四、四十五条 《河北省供热用热管理规定》（省第十三届人大常委会第三十三次会议通过）		《河北省供热用热办法》（省政府令〔2013〕第7号公布，2013年11月1日施行）第四条	企业					
26	对城镇排水与污水处理设施维护运营单位的检查	河北省住房和城乡建设厅	城市建设处、村镇建设处		《城镇排水与污水处理条例》（国务院令641号公布，2014年1月1日施行）第四十			《河北省城镇排水与污水处理管理办法》（省人民政府令〔2016〕第7	企业					
27	对城镇供水单位水质的检查	河北省住房和城乡建设厅	城市建设处				《城市供水水质管理规定》（建设部令第156号公布，2007年5月1日施行）第四条第二款	《河北省城镇供水用水管理办法》（省人民政府令〔2015〕第8号，2016年1月1日施行）第	企业					

序号	项目名称	执法主体	承办机构	执法依据						实施对象	办理时限		收费依据和标准	备注
				法律	行政法规	地方性法规	部委规章	政府规章	规范性文件		法定时限	承诺时限		
28	对餐厨废弃物产生单位和收集、运输、处置经营活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	城市管理处					《河北省餐厨废弃物管理办法》（省政府令（2012）第14号公布，2019年12月28日修正）第五条、		企业				
29	对生活垃圾产生单位或个人分类投放、分类收集、分类运输、分类处理等活动的检查	河北省住房和城乡建设厅	城市管理处、村镇建设处			《河北省城乡生活垃圾分类管理条例》（省第十三届人大常委会第十八次会通过，2021年7月29日修改）第五十				企业和个人				
30	城市道路（含桥梁）养护单位的检查	河北省住房和城乡建设厅	城市建设处		《城市道路管理条例》（国务院令198号公布，1996年10月1日施行，2019年3月24日第三次修订）					企业				