

日照市住房和城乡建设局

日照市住房和城乡建设局 关于对 2022 年度竣工工程进行质量回头看的 通 知

各区县、功能区住建局，各建设、施工、监理单位：

为进一步加强全市建筑工程质量管理，落实施工单位的保修义务，减少质量投诉，提高用户满意度，经研究，决定组织对全市 2022 年度竣工工程进行质量回头看。现将有关事项通知如下：

一、回头看时间

2023 年 5 月 19 日—6 月 20 日。

二、工作安排

（一）各施工单位要会同建设、监理单位对每一单位工程逐户进行回头看，认真征求用户意见，如实填写“2022 年度竣工工程质量回头看登记表”，并于 6 月 23 日前报工程所在地建设工程质量监督机构。

（二）全市各级建设工程质量监督机构组织人员对辖区内工程质量回头看情况按 10%比例进行抽查核实，并于 6 月 27 日前

将 2022 年度竣工工程质量回头看开展情况书面报市住建局 432 房间。

三、有关要求

（一）竣工工程质量回头看工作是保证工程使用功能、避免或减少用户质量投诉的有效措施，工程参建各方责任主体要高度重视，切实履行质量责任，认真开展质量回头看工作。

（二）回头看过程中查出或用户反映的工程质量问题，施工单位要立即组织人员进行彻底整修；对于存在安全隐患的工程，要及时以书面形式向工程所在地建设工程质量监督机构报告，并按有关规定处理。

（三）对未按要求开展工程质量回头看或在回头看工作中弄虚作假或对质量问题未认真及时处理的，要责成建设各方重新组织回头看，对相关责任单位予以通报批评，并扣减企业信用分。

附件：2022 年度竣工工程质量回头看登记表

日照市住房和城乡建设局
2023 年 5 月 19 日



附件

2022 年度竣工工程质量回头看登记表

年 月 日

工程名称		层数	单元数	住户数	面积	竣工时间
住户姓名	单元、楼层、户	回头看时间	存在质量问题及处理结果			住户签字及联系方式
建设单位（公章）		监理单位（公章）		施工单位（公章）		
项目负责人：		总监理工程师：		项目经理：		
联系电话：		联系电话：		联系电话：		
日期：		日期：		日期：		

注：1.此表可复印，可另加附页；住宅工程住户未入住的，签字栏由物业管理单位填写；

2.非住宅工程不需分层分间填写，但需列明存在问题和处理结果。

序号	姓名	身份证号	联系电话	工作单位	备注
1	张某某	370902198001010001	13953312345	日照市住房和城乡建设局	
2	李某某	370902198505050002	15153367890	日照市住房和城乡建设局	
3	王某某	370902199008080003	13853390123	日照市住房和城乡建设局	
4	赵某某	370902198803030004	15953345678	日照市住房和城乡建设局	
5	孙某某	370902199206060005	13753321098	日照市住房和城乡建设局	
6	周某某	370902198709090006	15253376543	日照市住房和城乡建设局	
7	吴某某	370902199502020007	13653389012	日照市住房和城乡建设局	
8	郑某某	370902198907070008	15853334567	日照市住房和城乡建设局	
9	冯某某	370902199304040009	13553312345	日照市住房和城乡建设局	
10	陈某某	370902198601010010	15753367890	日照市住房和城乡建设局	