

附件

青岛市2023年城镇老旧小区改造项目清单

一、纳入省级改造项目清单

单位：栋、户、平方米

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
1	云南路街道老旧小区改造工程项目	滋阳路小区：（滕县路4、8号，枣庄路32号，滋阳路27号，寿张路6、8、10号院）	市南区	云南路街道	国有	7	643	32500
2		观城路小区：（观城路67号69号，观城路104号—108号）	市南区			16	586	39882
3	中山路片区老旧小区改造项目	大沽路小区：（大沽路24号、大沽路26号、大沽路90号、肥城路21号、肥城路23号、肥城路25号）	市南区	中山路街道	国有	6	451	33997
4		河南路小区：（河南路68号、大沽路27号、天津路44号）	市南区			3	244	13302
5		河北路小区：（河北路4号、河北路6号、保定路27号、保定路29号）	市南区	中山路街道	国有	2	153	9231
6		北京路小区：（北京路55号、北京路57号、北京路59号、济南路60号、山西路28号、北京路68号、北京路70号、北京路66号、天津路49号甲）	市南区			7	386	22619
7		天津路小区：（天津路12号、天津路14号、天津路23号、河北路20号、天津路25号、天津路29号、河北路19号）	市南区			5	330	19229

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
8	观海山片区老旧小区改造项目	平原路25号、平原路27号、平原路51号、平原路55号、平原路57号、平原路59号、平原路61号、平原路14号、平原路16号、平原路20号、平原路22号、沂水路1号沂水路3号、沂水路4号、沂水路6号甲、沂水路10号、沂水路12号—江苏路6号、江苏路12号甲、黄岛路6号、安徽路11号明水路4号、观海一路1号、观海一路5号甲、观海一路10号、观海一路13号、观海一路21号、观海一路29号、观海一路22号、观海一路22号甲、观海一路22号乙、观海一路24号甲、观海一路26号甲、观海一路28号甲、观海一路32号、观海二路1号、观海二路4号甲、观海二路33号观海二路51号、观海二路55号、观海二路59号、观海二路65号、沂水路2号、2号甲、6号、湖南路13.、15号、观海一路3号、5、9、11、15、17、19号、观海二路6号、6号甲、25、27、29、31、49号、观海二路5、9、11、13、15、17、19、21号、平原路12、18、47、75号、观海一路23、24、25号、观海二路35、39、41、45、47、53号、观海一路20、20甲、20丙号、观海一路53—59号单号、济宁路5、7、11、13号	市南区	中山路街道	国有	154	699	42532
9		济宁路小区：（安徽路40号、安徽路40号乙、安徽路42号）	市南区	中山路街道	国有	3	99	6474
10	黄岛路小区：（平度路36号）	市南区	中山路街道	国有	2	56	2060	
11	泰安路片区老旧小区改造项目	湖北路小区：（湖北路27号、新泰路1号、新泰路3号、湖南路45号、湖南路47号、湖南路49号、湖南路51号、湖南路53号、蒙阴路5号、蒙阴路7号、蒙阴路9号、湖北路42号、湖北路36号、湖北路30号、湖北路48号、湖北路50号、湖北路54号、湖北路60号、湖北路66号）湖南路30号、32号、42号甲	市南区	中山路街道	国有	14	600	35122
12		河南路小区：（河南路22号、河南路24号）	市南区			1	112	6528
13		新泰路小区：（曲阜路17号、新泰路11号）	市南区			3	82	3745

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
14	太平路片区老旧小区改造项目	河南路小区：(河南路16号、湖南路68号、蒙阴路1号)河南路12、14号	市南区	中山路街道	国有	6	143	10699
15	观象一路区域老旧小区改造项目	江苏路5、7、11 江苏路16甲-42号(双)	市南区	江苏路街道	国有	21	273	26400
16		观象一路1-5号、9-63号(单)；观象一路8-20号(双) 观象二路5-13号(单)；观象二路2-10号(双)	市南区	江苏路街道	国有	62	679	23335
17	江苏路区域老旧小区改造项目	黄县路9号、黄县路15号、黄县路29号、黄县路31号、恒山路1号、恒山路1号甲、龙江路7号甲、龙江路13号、龙江路22号、龙江路26号、信号山路6号甲、信号山路15号甲、信号山路21号、信号山路31号、信号山路33号甲、信号山路35号、信号山路37号、信号山支路2号甲、华山路1号、华山路2号、华山路4号、华山路9号、华山路11号、华山路16号、华山路17号、华山路19号、湖南路1号、湖南路2号、湖南路2号甲、龙华路4号、龙华路6号、龙华路8号、龙口路25号、龙口路25号乙、龙口路31号丙、龙口路39号、龙口路34号、龙口路38号、龙口路48号、龙口路52号、张店路4号甲、张店路4号乙、张店路4号丙、张店路4号丁、张店路9号、张店路13号、张店路17号、龙山路31号、龙山路33号	市南区	江苏路街道	国有	50	1050	57228
18		黄县路2号、黄县路6号、黄县路16号、大学路40号己、40号戊、大学路44号、广西路10号、广西路10号甲、广西路10号乙、常州路11号、龙口路9号、龙口路19号、大学路14号乙、广西路1号甲、信号山路2号、信号山路4号、信号山路4号甲、信号山路6号、信号山路5号、信号山路9号、信号山路11号乙、莱芜二路23号	市南区	江苏路街道	国有	30	412	21530

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
19	香港中路街道老旧小区改造项目	江西路小区：（江西路 63—89 号、闽江路 116、118 号）、教委宿舍（江西路 53—61 号）	市南区	香港中路街道	国有	26	1064	73300
20		南京路小区：〔南京路大院（南京路 75—99 号、江西路 51 号）、闽江路 114、南京路 73 号〕	市南区		国有	17	601	49500
21		市政府周边片区：〔海腐研究所宿舍（浮山所 727）、外贸机械宿舍（闽江路 11 号）、公交宿舍（闽江路 3、5 号）、闽江苑（闽江路 135—145 号）〕	市南区		国有	14	530	66300
22		漳浦路小区：〔海关宿舍（漳浦路 357 号）、正家园（闽江路 22.52.62 号）、闽江路 62 号〕	市南区		国有	24	749	70100
23		大公海岸（东海路 48 号）	市南区		国有	6	242	45900
24		新贵都一期：徐州路 2 号	市南区		国有	15	844	115775
25		新贵都二期：徐州路 3 号	市南区		国有	10	481	59746

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
26	金门路街道三明路社区老旧小区改造项目	福清路小区：(福清路2, 4, 6, 8, 10, 12, 14一号楼二号楼)	市南区	金门路街道	国有	8	312	20730
27		燕儿岛路一小区：(燕儿岛路55号-61单号、三明路1-7单号)	市南区			8	313	21710
28		古田路一片区：(古田路1号1号楼、2号、古田路3号、三明南路2号、三明路2号-8号双号)	市南区			8	399	23050
29		三明北路一片区：(三明北路1-6全号)	市南区			6	254	15760
30		三明南路一片区：(三明南路1、3、4、5、6、7、8号、逍遥一路2号、三明路10号、古田路5-11单号)	市南区			13	500	31970
31		三明北路二片区：(三明北路7、8、9、10、11号、逍遥二路8号1号、2号楼、逍遥二路10号、三明路13号)	市南区			12	445	29220
32		古田路二片区：(古田路13号1号、2号楼、逍遥二路2号、4号、6号楼，三明南路9、11、13号、逍遥三路2号)	市南区			9	328	27560

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
33	新增项目（部分）	燕儿岛路45号院1号楼、2号楼	青岛市市南区	金门路街道	国有	2	63	3500
34		台北路3号、6号	市南区	金门路街道	国有	9	164	20720
35		基隆路6号院	市南区	金门路街道	国有	12	78	8800
36		新竹路2号院	市南区	金门路街道	国有	16	216	18420
37		基隆路8号院	市南区	金门路街道	国有	6	117	8100
38	珠海路街道办事处珠海一路等区域老旧小区改造项目	珠海路小区：（珠海二路2号、珠海一路2号、珠海一路6号、珠海一路8号）	市南区	珠海路街道	国有	20	418	50000
39		澄海路小区：（澄海路6号、澄海路8号、珠海二路1.3.6.8.10.12.14号）	市南区			19	736	57000
40		古田路小区：〔碧瑶湾小区（古田路14.16号）、古田路18号、汕头路7号〕	市南区			21	972	56000
41	珠海路改造项目	善化路20号	市南区		国有	7	116	10000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
42		台西三路小区：(台西三路10、12、14、16、18号、磁山路2号、台西纬二路4号、台西三路20、22、24、26、28、30、32号)	市南区		国有	5	660	40000
43	八大峡街道2023年台西片区老旧小区改造工程	台西纬四路小区：台西纬四路8号、台西纬五路1、4、6、8号、磁山路2号丁、台西四路4、8、10、12、16、18号、台西五路13号、台西纬四路4号、台西四路26、28、30、32、34号、台西纬四路2号	市南区	八大峡街道	国有	6	770	60000
44		磁山路小区：(磁山路2号、磁山路2号甲、磁山路2号乙、台西五路2、4、6号、台西五路8、10、12、14、16号、贵州路14号、南阳路9号甲)	市南区		国有	5	700	50000
45	八大峡街道嘉祥路片区老旧小区改造工程	磁山路小区：(云南路293、297、307、311磁山路17、19嘉祥路78、78甲、80、80甲、86、88甲、88乙、90、92)团岛三路1、2、3、5、7、9；团岛一路67号、69号	市南区	八大峡街道	国有	9	667	38000
46	八大关鱼山路片区老旧小区改造工程	栖霞路6号、7号、11号、12号、14号1号楼、20号甲、22号1号楼；2号楼、24号、26号；栖霞路14号2-3号楼(军产)；牟平路14号1-3号楼；齐河路5号；福山支路2号、4号甲、7号、9号1-2号楼、16号甲1-2号楼、18号甲、19号；福山路4号3号楼、5号1-2号楼、11号1-3号楼、13号甲1-2号楼、18号甲、20号甲、22号甲、22号乙；京山路14号甲1-2号楼、22号、24号1-3号楼；鱼山路19号；鱼山路4号、12号甲、14号1号楼、14号甲1-4号楼、30号、32号、34号；鱼山支路18号；金口一路1号、6号、8号、9号甲、18号、27号、34号；金口二路2号、32号、34号、36号、38号、40号、42号、46号；金口三路2号乙；大学路1号；太平角四路18号(矿泉花园)	市南区	八大关街道	国有	76	2247	140200

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
47	八大关福山路片区老旧小区改造工程	延安一路71号1-2号楼；京山路9号1-2号楼；栖霞路10号1-2号楼、16号乙1-4号楼；福山路14号、18号、21号、23号、25号1-2号楼、27号1-2号楼、28号；福山支路8号甲；京山路8号、10号；金口一路28号；金口二路44号	市南区	八大关街道	国有	29	292	17500
48		南京路小区：（南京路124-140号、宁夏路112、118号）	市南区		国有	24	1296	105000
49	金湖路街道老旧小区改造工程	丰县路小区：〔丰县路6、14号，金坛路17号，徐州路116-118号、天泰新村三期（宁夏路110号）〕	市南区		国有	11	511	46600
50		金湖路小区：（江西路66号，金湖路3、6、7、9、10、18、23、25，如东路6-8号）	市南区	金湖路街道	国有	20	841	73200
51		延吉路161号	市南区		国有	7	252	23000
52	金湖路改造项目	镇江路48号院	市南区		国有	40	332	45000
53	八大湖街道乐清路老旧小区改造工程	乐清路小区：（南京路151、155、159、165、169、173号；乐清路1、3、4、5-7、6-8、9-11、10-12、13-15、14-16、18-20、17-19-21-23、22-24-26、25-27-29、31-33-35-37号；丽水路1、3-5、7-9、11号；龙泉路1、3、5-7-9-11号；吴兴路2、4、8-10、14、18、22、24、26号）	市南区	八大湖街道	国有	34	1829	95675
54	八大湖街道绍兴路老旧小区改造工程	绍兴路小区：（吴兴路3、5、7、9、13、15、17号；永嘉路1-10号单双号、12-16号单双号、18号、22-24、26-28、30-32、34-36号；龙泉路13、15-17号；绍兴路2、4、6、8号，绍兴一路1、3、5号，绍兴二路1、3、5号，绍兴三路2、10号；宁夏路146号）	市南区	八大湖街道	国有	38	1163	76989

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
55	八大湖街道建信花园老旧小区改造工程	建信花园：(延吉路154号1、2、3、4号)	市南区	八大湖街道	国有	4	96	8461
56	八大湖街道天台路小区老旧小区改造工程	天台路小区：(天台二路2-8、10-16、18号，天台路18-28、30-40、42-48、50-56、58-68、70-80、82-86、88-94、96-102、104、106号，新昌路23、27、29、31、26-34、33-37号)	市南区	八大湖街道	国有	20	1038	66907
57	湛山街道秀湛路小区南片改造	秀湛路小区(秀湛路1、5、7号；秀湛二路1、2、3、4、6、8、10号；秀湛四路1号；新湛二路1、3、5、7、9号；新湛三路1、2、3、4、6、8号；延安三路129号楼)	市南区	湛山街道	国有	25	1420	90240
58	湛山街道湛山社区小区改造	湛山社区小区〔新湛一路7-19(单号)；新湛二路2-10(双号)、新湛二路2号甲；咸阳支路1、2、3号；华严路5-13号；华严一路2号；华严一路4、5、6、7、8、9、10、11、12号〕、天林花园	市南区	湛山街道	国有	17	1031	100462
59	湛山街道盐城路小区改造	浮山院区(镇江南路7号、9号)	市南区	湛山街道	国有	20	591	50000
60	湛山改造项目	镇江南路21号	市南区	湛山街道	国有	11	107	8100
61	淮阳路宜阳路老旧小区改造项目	淮阳路17号、18号1-3号楼、23号、24号、26号、28号，四流南路105号1-5号楼，宜阳路两侧87-100号楼，开平路22号甲、开平路22号乙，宜阳路83、85号	市北区	开平路街道	国有	31	1380	48000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
62	大沙支路房屋老旧街区改造项目	大沙支路4号院	市北区	开平路街道	国有	4	146	8119
63	郑州路社区老旧小区改造项目	新园小区1-26号, 12号, 13号, 14号, 17号, 18号, 19号	市北区	洛阳路街道	划拨	31	1500	125000
64	项城路社区老旧小区改造项目	商丘路29号、31号、33号、35号、太康二路4号、6号	市北区	洛阳路街道	国有	6	402	22500
65	宜昌路兴德路老旧街区改造项目	宜昌路5、7号; 兴德路72、74、76、82、84、86号	市北区	湖岛街道	国有	8	533	28300
66	水清沟二小区南昌路宜丰路片区老旧街区改造项目	南昌路198号(1、2、3、4、5号楼), 南昌路200号(1、2、3、4号楼)	市北区	水清沟街道	国有	9	1460	90400
67		永丰路2号, 宜丰路2、4、6、8号	市北区	水清沟街道	国有	8	640	36900
68	水清沟二小区广丰路黎川路片区老旧街区改造项目	广丰路5、9、20、22、24、26、28、30号	市北区	水清沟街道	国有	8	288	17000
69		广丰路1、3、号, 黎川路2、4、7、9号, 永丰路15号	市北区	水清沟街道	国有	7	372	19800

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
70	水清沟二小区长沙路九江路片区老旧小区改造项目	长沙路82号(1、2、3号楼),长沙路86号(1、2、3号楼)	市北区	水清沟街道	国有	6	450	25200
71		长沙路90号(1、2、3号楼),九江路51、53、55、57号	市北区	水清沟街道	国有	7	486	27300
72	宁化路温州路片区老旧小区改造项目	宁化路30号院、温州路居民院	市北区	兴隆路街道	国有	10	402	17000
73	海岸路兴隆一路片区老旧小区改造项目	海岸路22号1-4号楼、30号楼1、2号楼	市北区	兴隆路街道	国有	6	356	13383
74	富丽新苑老旧小区改造项目	富丽新苑1-3号楼	市北区	兴隆路街道	国有	3	112	5900
75	上四方社区老旧小区改造项目	杭州路167-181号	市北区	四方街道	国有	8	525	31000
76		人民一路52、58、60号	市北区	四方街道	国有	7	369	25000
77	四机宿舍老旧小区改造项目	嘉善路35号-3、4、7、8、11、12、15、16	市北区	四方街道	国有	8	462	25600
78		嘉定路37、39、41、43、45、47嘉定路41-1、嘉定路41-2、嘉定路41-3、嘉定路47-1、嘉定路47-2、嘉定路47-3	市北区	四方街道	国有	8	447	25600
79		嘉定路49、51、53、57、59、嘉定路53-1、嘉定路53-2、嘉定路53-3、嘉定路59-1、嘉定路59-2、嘉定路59-3	市北区	四方街道	国有	8	444	25600
80		嘉善路35号-1、2、5、6、9、10、13	市北区	四方街道	国有	7	418	25600

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
81	海嘉社区老旧小区改造项目	嘉善路1-7号、嘉善路17号、瑞昌路70、72、74号	市北区	四方街道	国有	8	394	23600
82		重庆南路48号1、2、3、4号楼，重庆南路50号	市北区	四方街道	国有	5	321	20800
83		重庆南路48号5、6、7、8、9号楼	市北区	四方街道	国有	5	333	20900
84		重庆南路48号10、11、12、13、14号楼	市北区	四方街道	国有	5	308	20800
85	嘉兴路社区一老旧小区改造项目	嘉兴路44-68、人民一路19号	市北区	四方街道	国有	4	352	17500
86	人民路235号片区老旧小区改造项目	人民路235号1.2.3.4.5.6.7.8.17.18.23.24号楼	市北区	阜新路街道	国有	12	657	35000
87		人民路235号9.10.11.12.13.14.15.25.26号楼	市北区	阜新路街道	国有	9	666	39000
88		人民路235号19.20.21.22.27.28.29.30号楼	市北区	阜新路街道	国有	8	207	14000
89	人民路20号28号片区老旧小区改造项目	南山新村2.3.4.5.6.7.8号、15号、鞍山一路66号1.2.3.4号楼	市北区	阜新路街道	国有	12	517	28000
90		人民路28号1-6#	市北区	阜新路街道	国有	6	594	32627
91		人民路20号1,2#; 南宁路2、4号	市北区	阜新路街道	国有	4	356	26509

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
92	南宁路周边片区 老旧街区改造项目	铁岭路2号1-3号楼；铁岭路4号1、2号楼	市北区	阜新路 街道	国有	5	546	30000
93		南宁路14号1-4号楼，南宁路18号1-4号楼，南宁路20号1-4号楼	市北区	阜新路 街道	国有	12	988	51000
94		南宁路23号	市北区	阜新路 街道	国有	1	39	3000
95	抚顺路片区老旧 街区改造项目	抚顺路11号1-5号楼	市北区	阜新路 街道	国有	5	127	6000
96		抚顺路11号6-9号楼	市北区	阜新路 街道	国有	4	217	12000
97		抚顺路11号10-15号楼	市北区	阜新路 街道	国有	4	216	16000
98	人民路鞍山一路 片区老旧街区改 造项目	抚顺支路19号1、2、3、5、6、7号楼	市北区	阜新路 街道	国有	6	341	16000
99		人民路105、109、117、119、121号、抚顺路27、29号	市北区	阜新路 街道	国有	7	334	16000
100		人民路123、125、127、129、129甲、131、133、135号	市北区	阜新路 街道	国有	8	402	28000
101	阜新路片区老旧 街区改造项目	人民路137、139、141、147、211号	市北区	阜新路 街道	国有	5	269	19000
102		阜新路7号-1、7号-2、7号-3、9号、11号、13号、15号、17号、19号、21号、23号、25号、50号	市北区	阜新路 街道	国有	13	553	44686
103		人民路38号、人民路40号	市北区	阜新路 街道	国有	2	109	6314

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
104	南昌路120号老旧街区改造项目	南昌路120号1-8号楼	市北区	双山街道	国有	8	296	15000
105	东山小区老旧街区改造项目	东山小区1-16号楼	市北区	合肥路街道	国有	13	798	65000
106	洪山坡小区老旧街区改造项目	洪山坡小区13#、15#、17-22#、24#、26#、28#、30#、32#	市北区	合肥路街道	国有	13	420	36500
107		洪山坡小区B1-B20#	市北区	合肥路街道	国有	20	640	56000
108		洪山坡小区D1-D10	市北区	合肥路街道	国有	10	320	28000
109		洪山坡小区E1-E6、8#	市北区	合肥路街道	国有	6	190	16800
110		洪山坡小区F1-F4	市北区	合肥路街道	国有	4	131	11700
111	浮山后二小区老旧街区改造项目	浮山后二小区A1、A2、A5、A6、A7、A8、A9、A10、A11、A12、A13、A14、A15、A17	市北区	浮山新区街道	国有	14	810	70550
112		浮山后二小区A3、A4、A16、A18、A19、A20、A21、A22、A23、A24、A25、A26	市北区	浮山新区街道	国有	12	696	60470
113		浮山后二小区B1、B2、B3、B4、B5、B6、B7、B8、B9、B10、B11、B12、B13、B14、B15、B16、B18、B20、B21、B39、B40	市北区	浮山新区街道	国有	21	1216	106000
114		浮山后二小区B19、B22、B23、B24、B25、B26、B27、B28、B29、B30、B31、B32、B33、B34、B35、B36、B37、B38、B41	市北区	浮山新区街道	国有	19	1100	95580

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
115	山水居老旧小区改造项目	山水居 29#—32#	市北区	浮山新区街道	国有	4	127	18648
116	二轻小区西片区老旧小区改造项目	错埠岭二路 3#、5#、7#、9#、11#，伊春路 99#，错埠岭一路 2#、4#、6#	市北区	辽源路街道	国有	9	426	28800
117	二轻小区东片区老旧小区改造项目	错埠岭三路 11#、13#、14#、15#、16#、20#	市北区	辽源路街道	国有	6	298	19200
118	伊春路 62 号老旧小区改造项目	伊春路 62 号院	市北区	辽源路街道	国有	1	35	1870
119	错埠岭三小区老旧小区改造项目	错埠岭一路 1#、3#、5#、7#，伊春路 85#、91#、95#、绍兴路 151-1#、151-2#	市北区	辽源路街道	国有	9	408	20100
120	辽阳西路 184 号老旧小区改造项目	辽阳西路 184-2#、184-3#、184-4#、184-6#	市北区	辽源路街道	国有	4	319	12800
121	佳木斯路东片区老旧小区改造项目	佳木斯路 32#、36#、42#、46#、50#、52#、54#、56#、58#	市北区	辽源路街道	国有	9	474	50130
122	山东路哈尔滨路片区老旧小区改造项目	哈尔滨路 2-14 号、南宁路 104-106 号	市北区	海伦路街道	国有	10	434	30400
123	南京路哈尔滨路片区老旧小区改造项目	海伦路 1-31 号，海伦路 8-58 号，海伦一路 1-23 号，望奎路 1-39 号，望奎路 2-52 号，庆安路 23-55 号	市北区	海伦路街道	国有	29	1195	162300

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
124	瑞昌路顺昌路片区老旧小区改造项目	瑞昌路107-113号	市北区	海伦路街道	国有	6	96	12000
125	上饶路片区老旧小区改造项目	上饶路3、8号院	市北区	海伦路街道	国有	19	198	21128
126	南京路446、448号老旧小区改造项目	南京路446、448号	市北区	海伦路街道	国有	3	189	15000
127	安达路39号老旧小区改造项目	安达路39号	市北区	海伦路街道	国有	4	181	16200
128	东吴社区老旧小区改造项目	山东路135号, 山东路137号, 山东路139号; 鞍山路18号, 鞍山路22号, 鞍山路26号, 鞍山路36号, 鞍山路42号, 鞍山路48号, 鞍山路56号, 鞍山路72号, 鞍山路74号	市北区	敦化路街道	国有	12	435	38134
129		吴石路82号, 吴石路89号, 吴石路91号(1-2); 徐州北路1号、2号、3号、4号、6号、8号、10号、12号、14号; 辽阳西路1号、3号、5号、35号、37号	市北区	敦化路街道	国有	18	1176	39896
130	伊春路社区老旧小区改造项目	辽阳西路10号; 哈尔滨路3、5、7号	市北区	敦化路街道	国有	4	386	54200
131		辽阳西路50号, 辽阳西路52号, 辽阳西路54号, 辽阳西路56号	市北区	敦化路街道	国有	4	240	19300
132	连云港路社区老旧小区改造项目	荣昌花园5栋楼	市北区	敦化路街道	国有	5	293	31220
133	山东路社区老旧小区改造项目	山东路社区片区(镇江北路73号、鞍山路100号、102号、104号)	市北区	敦化路街道	国有	5	366	24500

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
134	镇江路镇江支路 北仲三路合围片 老旧街区改造项目	镇江路32号1-6号楼（紫竹苑小区）	市北区	镇江路 街道	国有	6	265	21222
135		镇江路28、31丙、31丁、31戊、31甲、北仲路73号镇江支路2、10号	市北区	镇江路 街道	国有	6	229	25835
136		北仲三路2、4、6、8号；北仲路59、69号	市北区	镇江路 街道	国有	5	212	22014
137	延安三路北仲路 北仲一路延吉路 合围片老旧街区 改造项目	延安三路12、16、18、20、22、24、26、28号	市北区	镇江路 街道	国有	8	437	28300
138		四平路16、28、37、39号	市北区	镇江路 街道	国有	4	322	17400
139		北仲路8-14号、16号	市北区	镇江路 街道	国有	2	162	8900
140	镇江北路市场周 边老旧街区改造 项目	长春路136、142、144、146号，镇江路11号	市北区	镇江路 街道	国有	3	228	13000
141	内蒙古路30号 老旧街区改造项 目	内蒙古路30号2-8号楼，孟庄路23、25号	市北区	大港街道	国有	9	510	35000
142	大港一路大港二 路青海路老旧街 区改造项目	大港二路1-3号，大港一路4、43、49、57号，青海路44号， 大港纬一路1号、大港一路7号、25号，青海路18号	市北区	大港街道	国有	11	903	128566
143	沾化路利津路老 旧街区改造项目	沾化路9号、11号-15号、17-21号，沾化路7号，利津路32-40号	市北区	大港街道	国有	6	406	70000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
144	黄台路沿线老旧小区改造项目	黄台路7、7甲、9、11、13号；黄台路37、39、41、53、63号、大连路12、18号；无棣路17、19号、大连支路1、3、7、9、11号	市北区	辽宁路街道	国有	19	792	92900
145	大连路沿线老旧小区改造项目	大连路19, 21, 23号	市北区	辽宁路街道	国有	8	158	8643
146		大连路9、11、11甲；大连路13甲乙丙丁、无棣二路2、2辛、4号；大连路15；大连路17号；无棣一路15-33号；无棣一路35-41号；无棣一路43-55号；热河路25-39号；热河路45-55号	市北区	辽宁路街道	国有	9	965	50900
147	青城路铁山路老旧小区改造项目	青城路4号院	市北区	辽宁路街道	国有	1	40	2073
148		铁山路3号院	市北区	辽宁路街道	国有	2	24	1392
149	夏津路片区老旧小区改造项目	夏津路10号, 上海路3号, 临清路12号、12号丙, 胶州路31号	市北区	即墨路街道	国有	10	906	73200
150		禹城山庄	市北区	即墨路街道	国有	10	135	12500
151	市场路聊城路上海路合围片老旧小区改造项目	市场二路小区1-5号楼, 市场一路10号	市北区	即墨路街道	国有	6	1369	72200
152		东阿路15号, 聊城路106-110号, 吴淞路27号, 吴淞路27号丁, 吴淞路31号, 陵县路2号	市北区	即墨路街道	国有	8	341	31700
153	市场路聊城路上海路合围片老旧小区改造项目	上海路61号, 上海路63号, 上海路58号	市北区	即墨路街道	国有	3	166	10000
154		陵县路23号, 甘肃路3号, 上海支路2号	市北区	即墨路街道	国有	5	92	3800
155		馆陶路12号乙, 馆陶路14号, 馆陶路20号	市北区	即墨路街道	国有	3	155	8800

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
156	广东路片区老旧街区改造项目	广东路48号(甲乙丙丁戊单元), 广东路50号	市北区	即墨路街道	国有	2	140	8900
157		广东路52号, 广东路52号甲, 广东路54号、56号、58号, 广东路11号, 广东路13号, 广东路15号, 莱州路11号	市北区	即墨路街道	国有	10	291	7700
158		陵县路32号, 陵县路61—71号, 宁波路27号甲, 宁波路33号	市北区	即墨路街道	国有	6	185	24600
159		陵县路38号, 陵县路59号	市北区	即墨路街道	国有	3	80	3600
160	武定路片区老旧街区改造项目	武定路23—25号, 武定路42号, 广东路2—6号(武定路28号)	市北区	即墨路街道	国有	7	293	16800
161	莱州路片区老旧街区改造项目	莱州路8号, 莱州路10号, 莱州路13号、13号甲, 莱州路15号、17号、19号、21号, 陵县路42号	市北区	即墨路街道	国有	8	114	11684
162	陵县路片区老旧街区改造项目	陵县支路5号, 恩县路10号, 陵县路101、91—105号	市北区	即墨路街道	国有	15	184	18700
163		陵县支路15号、15甲, 高河路1号	市北区	即墨路街道	国有	2	47	2600

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积	
164	恩县路甘肃路片区老旧小区改造项目	恩县路23号,恩县路25号,恩县路27号,恩县路27号甲,恩县路29号,恩县路29号甲,甘肃路54、56号,甘肃路65号	市北区	即墨路街道	国有	11	212	13500	
165		甘肃路73号,甘肃路75号,甘肃路77号	市北区	即墨路街道	国有	3	60	6300	
166		甘肃路59号,甘肃路61号,甘肃路63号	市北区	即墨路街道	国有	3	63	9000	
167		甘肃路65号	市北区	即墨路街道	国有	3	66	3800	
168		甘肃路67号	市北区	即墨路街道	国有	5	132	6100	
169		甘肃路44号1单元,恩县路21号	市北区	即墨路街道	国有	2	49	3400	
170		甘肃路52号,甘肃路58号	市北区	即墨路街道	国有	2	67	2800	
171		陵县支路8号	市北区	即墨路街道	国有	2	19	1900	
172		甘肃路81号,甘肃路89号	市北区	即墨路街道	国有	7	124	7500	
173		甘肃路片区老旧小区改造项目	甘肃路91号,包头路30号	市北区	即墨路街道	国有	6	141	9400
174			甘肃路93号,恩县路64号	市北区	即墨路街道	国有	8	166	9720
175		热河路片区老旧小区改造项目	热河路48、56号	市北区	即墨路街道	国有	6	220	15792

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
176	青啤社区老旧街区改造项目	登州路69号、71号、73号、75号-1、75号-2、81号	市北区	登州路街道	国有	6	491	25500
177		翠竹园小区1-6号楼、延安一路4号	市北区	登州路街道	国有	7	323	27000
178		延安一路1号、2号、8号(1-3号楼)、10号乙、通山路6号	市北区	登州路街道	国有	7	375	17800
179		登州路72号院	市北区	登州路街道	国有	1	35	3027
180	丰盛路社区老旧街区改造项目	延安二路2号、4号、6号	市北区	登州路街道	国有	3	132	13200
181		桑梓路1号、3号	市北区	登州路街道	国有	1	40	5000
182	登州路社区老旧楼院改造	登州路59号、61号甲	市北区	登州路街道	国有	2	134	980
183		通山路7号、9号	市北区	登州路街道	国有	3	183	1600
184	明霞路社区老旧街区改造项目	上清路171-179号, 180号、182号、黄山路2-18号、黄山路1-15号, 延安一路16-20号, 26、28、42-48、50、60-66、74号、尖山路18、20、37号	市北区	延安路街道	国有	28	1008	61000
185	威海路长春路老旧街区改造项目	台东八路52-54(印铁厂宿舍), 台东八路56号(石棉厂宿舍), 大成路110-112号、四平路25-31号(链条厂宿舍)	市北区	台东街道	国有	4	150	10700
186		顺兴小区1、2号楼; 荣华小区1-2号楼; 钢经厂宿舍(和兴路61、63号, 四平路16、18、20号)	市北区	台东街道	国有	5	307	26700

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
187	辽宁路利津路老 旧街区改造项目	利津路5号(5号甲,5号乙),利津路7号,利津路9-13号, 诸城路10-24号,台东一路1号,顺兴路12号,顺兴路14号, 滨县路17-35号	市北区	台东街道	国有	11	819	43100
188		台东一路19-21(清和路1-5),滨县路32-36号	市北区	台东街道	国有	2	162	9200
189	东仲花园片区老 旧街区改造项目	西仲一路29号、31号、33号、35号、37号、39号、41号、43 号;宁夏路14号乙	市北区	宁夏路 街道	国有	9	1047	59000
190	台湛路社区老旧 街区改造项目	云溪路14号-云溪路42号,宝应路5号、宝应路7号、宝应路9 号、宝应路11号、宝应路13号、宝应路16号、宝应路19号	市北区	宁夏路 街道	国有	10	315	18600
191	龙潭路片区老旧 街区改造项目	龙潭路9号;龙潭路12-24号	市北区	宁夏路 街道	国有	7	374	11742
192	宁夏路社区老旧 街区改造项目	镇江路49号;镇江路37、39、41号	市北区	宁夏路 街道	国有	4	333	9200
193		宁夏路54、56、58、60号	市北区	宁夏路 街道	国有	4	84	6000
194		镇江支路19号	市北区	宁夏路 街道	国有	2	114	6697
195		云溪路12号1、2、3、4、5号楼	市北区	宁夏路 街道	国有	5	165	9442

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
196	2023年李沧区 老旧小区改造工程	振华路片区（振华路78号甲；振华路78号乙；振华路78号丙； 振华路72号甲；振华路72号乙；振华路82号甲）	李沧区	沧口街道	国有	6	290	14900
197		升平路3号片区（升平路3号2号楼、3号楼、4号楼）	李沧区	沧口街道	国有	3	132	7464
198		升平路61号片区（升平路61号6个楼）	李沧区	沧口街道	国有	6	302	16100
199		永定路10号片区（永定路10号2个楼）	李沧区	沧口街道	国有	2	112	7500
200		永安路55号片区（永安路55号；永定路18号；永定路20号）	李沧区	沧口街道	国有	12	693	51000
201		万年泉路80号片区（万年泉路80号；万年泉路88号；万年泉路 96号）	李沧区	浮山路 街道	国有	3	302	17000
202		九水路103号片区	李沧区	浮山路 街道	国有	6	380	30000
203		西山花苑片区（西山花苑小区）	李沧区	李村街道	国有	12	1042	46000
204		东山一路片区（东山一路2号；东山一路4号；东山一路6号； 东山一路8号；东山一路8号乙；东山一路8号甲；东山一路10 号；东山一路12号）	李沧区	李村街道	国有	8	349	22800
205		大崂路片区（大崂路1017号；大崂路1019号；大崂路1023号； 大崂路1025号）	李沧区	李村街道	国有	4	322	25600
206	书院路两侧片区（书院路201号；书院路203号；书院路210、 212、214、216、218号；曲戈庄1、2号）	李沧区	李村街道	国有	9	453	20500	

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
207	顺友工贸	顺友工贸	崂山区	金家岭街道	国有	3	42	3600
208	山航宿舍	山航宿舍	崂山区	金家岭街道	国有	2	72	7000
209	天林山庄	天林山庄	崂山区	金家岭街道	国有	6	82	15000
210	亚麦花园	亚麦花园	崂山区	金家岭街道	国有	17	223	30800
211	裕龙公寓	裕龙公寓	崂山区	金家岭街道	国有	1	24	3000
212	奥林花园	奥林花园	崂山区	金家岭街道	国有	7	99	13000
213	凯伦花园	凯伦花园	崂山区	金家岭街道	国有	6	147	20000
214	油融公寓	油融公寓	崂山区	金家岭街道	国有	1	20	2400
215	福利院小区	福利院小区	崂山区	金家岭街道	国有	3	96	4200
216	金帝山庄	金帝山庄	崂山区	金家岭街道	国有	27	447	88000
217	电波22所	电波22所	崂山区	金家岭街道	国有	5	147	15700
218	青大一路21号	青大一路21号	崂山区	金家岭街道	国有	6	202	30000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
219	香港东路8号	香港东路8号	崂山区	金家岭街道	国有	15	281	22000
220	香港东路10号	香港东路10号	崂山区	金家岭街道	国有	9	285	15000
221	淘金花园	淘金花园	崂山区	金家岭街道	国有	9	286	39000
222	东海路一期安置楼	东海路一期安置楼	崂山区	金家岭街道	国有	2	134	11000
223	麦岛路西侧老居民楼区域	麦岛路西侧老居民楼区域	崂山区	金家岭街道	国有	6	198	18000
224	金岭花园A区	金岭花园A区	崂山区	金家岭街道	国有	11	424	59979
225	锦园北区	锦园北区	崂山区	金家岭街道	国有	13	432	51000
226	千禧龙苑	千禧龙苑	崂山区	金家岭街道	国有	22	554	97600
227	供销社	供销社	崂山区	金家岭街道	国有	2	27	3400
228	丽海馨苑	丽海馨苑	崂山区	金家岭街道	国有	35	1356	187900
229	风管委宿舍	风管委宿舍	崂山区	金家岭街道	国有	2	72	7000
230	北宅王哥庄小区	北宅王哥庄小区	崂山区	金家岭街道	国有	5	166	13000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
231	仙霞岭路31号	仙霞岭路31号	崂山区	金家岭街道	国有	1	70	5000
232	凯旋公寓	凯旋公寓	崂山区	金家岭街道	国有	5	70	8051
233	沙子口宿舍	沙子口宿舍	崂山区	金家岭街道	国有	2	44	6500
234	边防海洋所	边防海洋所	崂山区	金家岭街道	国有	5	115	11000
235	东都花苑	东都花苑	崂山区	金家岭街道	国有	6	174	18000
236	国际名都	国际名都	崂山区	金家岭街道	国有	9	924	88000
237	山东头居民楼	山东头居民楼	崂山区	金家岭街道	国有	4	154	17000
238	优抚医院小区	优抚医院小区	崂山区	金家岭街道	国有	4	85	4600
239	消防公寓	消防公寓	崂山区	金家岭街道	国有	2	51	4000
240	水利局宿舍	水利局宿舍	崂山区	金家岭街道	国有	1	30	2800
241	午山监理楼	午山监理楼	崂山区	金家岭街道	国有	2	128	15000
242	大埠东小区	大埠东小区	崂山区	金家岭街道	国有	12	498	50000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
243	银河星小区	银河星小区	崂山区	金家岭街道	国有	2	35	4600
244	亚麦山庄	亚麦山庄	崂山区	金家岭街道	国有	14	180	25721
245	建飞花园二期	建飞花园二期	崂山区	金家岭街道	国有	15	238	32368
246	建飞花园三期	建飞花园三期	崂山区	金家岭街道	国有	14	192	26256
247	建飞花园四期	建飞花园四期	崂山区	金家岭街道	国有	11	216	29376
248	三工区东区	三工区东区	崂山区	沙子口街道	国有	2	160	10700
249	东风船厂宿舍	东风船厂宿舍	崂山区	沙子口街道	国有	5	115	10005
250	政府宿舍楼东	政府宿舍楼东	崂山区	沙子口街道	国有	1	36	3500
251	水产宿舍楼	水产宿舍楼	崂山区	沙子口街道	国有	5	190	16150
252	税务所宿舍	税务所宿舍	崂山区	沙子口街道	国有	1	12	1020
253	供销社小区	供销社小区	崂山区	沙子口街道	国有	7	196	16660
254	政府宿舍楼西	政府宿舍楼西	崂山区	沙子口街道	国有	1	24	2100

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
255	十字路商贸楼	十字路商贸楼	崂山区	沙子口街道	国有	1	48	4692
256	农行宿舍	农行宿舍	崂山区	沙子口街道	国有	1	16	1200
257	临海园	临海园	崂山区	沙子口街道	国有	6	175	19000
258	松竹新苑	松竹新苑	崂山区	沙子口街道	国有	11	299	26213
259	龙苑花园	龙苑花园	崂山区	沙子口街道	国有	4	75	8200
260	海涛园二期	海涛园二期	崂山区	沙子口街道	国有	2	37	3458
261	华居公寓	华居公寓	崂山区	沙子口街道	国有	3	48	6240
262	恒宇花园	恒宇花园	崂山区	沙子口街道	国有	5	158	13250
263	阳光山庄	阳光山庄	崂山区	沙子口街道	国有	22	202	26900
264	未名山庄	未名山庄	崂山区	沙子口街道	国有	3	24	3400
265	山海花园	山海花园	崂山区	沙子口街道	国有	12	106	12500
266	阳明山庄	阳明山庄	崂山区	沙子口街道	国有	10	72	9717

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
267	崂山一职学校教职工宿舍楼	崂山一职学校教职工宿舍楼	崂山区	中韩街道	国有	1	16	1200
268	世纪华庭	世纪华庭	崂山区	中韩街道	国有	27	740	93000
269	浮山后八小区	浮山后八小区	崂山区	中韩街道	国有	16	828	64000
270	仰口花园	仰口花园	崂山区	王哥庄街道	国有	5	350	25000
271	2023年老旧小区改造项目	金顶山小区	西海岸新区	长江路街道	国有	16	360	36540
272		北江路94号	西海岸新区	长江路街道	国有	5	168	19039
273		北江路107号	西海岸新区	长江路街道	国有	1	80	6261
274		银鹰片区	西海岸新区	长江路街道	国有	7	261	17784
275		银鹰小区	西海岸新区	长江路街道	国有	6	160	15450
276		东小区	西海岸新区	长江路街道	国有	10	329	22422
277		御苑公寓小区	西海岸新区	长江路街道	国有	8	246	31000
278		钱塘江小区(南区)	西海岸新区	长江路街道	国有	8	221	19933

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
279	2023 年老旧小区改造项目	广裕小区	西海岸新区	长江路街道	国有	2	102	8772
280		樱花大厦	西海岸新区	长江路街道	国有	1	56	3376
281		濠洼小区（西区）	西海岸新区	长江路街道	国有	17	623	69404
282		钱塘江小区（北区）	西海岸新区	长江路街道	国有	32	970	117000
283		井岗新村北区	西海岸新区	长江路街道	国有	12	454	42500
284		锦湖苑	西海岸新区	长江路街道	国有	13	264	33000
285		台东花园西区（三号楼、四号楼）	西海岸新区	隐珠街道	国有	2	35	3489
286		连心路 21 号、36 号	西海岸新区	隐珠街道	国有	2	72	5512
287		交通局家属楼	西海岸新区	隐珠街道	国有	2	72	5512
288		泉城路 167 号（泉城路交云海路路口）	西海岸新区	隐珠街道	国有	2	39	2653
289		卫生局家属院	西海岸新区	隐珠街道	国有	3	63	2500
290		农行家属院	西海岸新区	隐珠街道	国有	1	12	1700

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
291	2023 年老旧小区改造项目	鑫诺家属院	西海岸新区	隐珠街道	国有	5	100	10249
292		泰发公寓	西海岸新区	隐珠街道	国有	3	95	10928
293		圣龙小区	西海岸新区	隐珠街道	国有	6	264	27000
294		化工家属院	西海岸新区	隐珠街道	国有	2	60	7200
295		红旗小区	西海岸新区	珠海街道	国有	16	497	45600
296		供电公司家属院	西海岸新区	珠海街道	国有	3	88	4300
297		织布厂家属院	西海岸新区	珠海街道	国有	1	48	3282
298		企业局家属院	西海岸新区	珠海街道	国有	1	6	610
299		燃料公司家属院（东区）	西海岸新区	珠海街道	国有	1	30	2600
300		船厂新村	西海岸新区	灵山卫街道	国有	8	164	11884
301		医院家属楼	西海岸新区	灵山卫街道	国有	1	30	2500
302		医院宿舍楼	西海岸新区	薛家岛街道	国有	1	24	2034

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
303	2023年老旧小区改造项目	金瓶花园小区	西海岸新区	薛家岛街道	国有	6	81	9669
304		梧桐园	西海岸新区	薛家岛街道	国有	18	570	57250
305		凤凰园小区（北区）	西海岸新区	薛家岛街道	国有	26	885	94165
306		凤凰园小区（新康宏）	西海岸新区	薛家岛街道	国有	1	24	1850
307		粮食局	西海岸新区	薛家岛街道	国有	4	73	8982
308		供销社北小区	西海岸新区	薛家岛街道	国有	5	118	11519
309		供销社南小区	西海岸新区	薛家岛街道	国有	2	76	5200
310		邮政楼（有线电视楼）	西海岸新区	薛家岛街道	国有	1	48	4900
311		贵海花园	西海岸新区	薛家岛街道	国有	3	120	11000
312		凤凰园北小区（五社区）	西海岸新区	薛家岛街道	国有	6	220	21840
313		兰东小区（C区）	西海岸新区	薛家岛街道	国有	6	259	24000
314		东佳花园（A小区）	西海岸新区	王台街道	国有	10	246	18200

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
315	2023年老旧小区改造项目	农机站小区	西海岸新区	王台街道	国有	2	32	2700
316		福美苑小区	西海岸新区	王台街道	国有	8	87	8000
317	9838工厂宿舍楼	9838工厂宿舍楼	城阳区	城阳街道	国有	3	56	3900
318	渤海湾花园	渤海湾花园	城阳区	流亭街道	国有	15	560	63400
319	流亭街道零星楼座	流亭街道零星楼座（含城阳职专教师家属楼、荣达小区、城阳区华仙路商住楼）	城阳区	流亭街道	国有	4	168	14900
320	顺德居小区	顺德居小区	城阳区	城阳街道	国有	28	901	95600
321		鹤山路小区	即墨区	通济街道	国有	28	1108	60000
322	即墨区2023年老旧小区改造项目	新民小区	即墨区	环秀街道	国有	76	1661	150200
323		东苑小区	即墨区	潮海街道	国有	8	238	23300
324		管委小区	即墨区	潮海街道	国有	25	124	10800
325		常州路18号	胶州市	阜安街道	国有	4	192	18000
326		西巷子小区	胶州市	阜安街道	国有	2	31	3600
327	公安宿舍片区改造项目	水利局宿舍	胶州市	阜安街道	国有	4	112	9500
328		太平路19-25号	胶州市	阜安街道	国有	4	57	6600
329		供电公司宿舍	胶州市	阜安街道	国有	5	57	5300

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积	
330	农林街改造项目	农林街	胶州市	阜安街道	国有	17	537	37600	
331		富民小区	胶州市	阜安街道	国有	6	205	20500	
332		同福苑小区	胶州市	阜安街道	国有	5	144	16900	
333		阳光丽景	胶州市	阜安街道	国有	5	298	36600	
334		教师三村	胶州市	阜安街道	国有	5	198	16000	
335		劳动局宿舍	胶州市	阜安街道	国有	1	14	1500	
336		炭黑宾馆宿舍	胶州市	阜安街道	国有	3	113	7200	
337		粮油小区	胶州市	阜安街道	国有	7	184	14500	
338		老交警宿舍楼	胶州市	阜安街道	国有	1	45	3000	
339		土地局宿舍楼	胶州市	阜安街道	国有	1	40	4500	
340		湖州路片区改造项目	东关小区 A 区	胶州市	阜安街道	国有	8	318	24400
341			东关小区 C 区	胶州市	阜安街道	国有	11	340	31200
342			卫生局宿舍	胶州市	阜安街道	国有	1	16	1500

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
343	双坦小区片区改造	常州路426号龙州花园	胶州市	阜安街道	国有	2	72	7200
344		慧苑小区	胶州市	阜安街道	国有	4	142	13700
345		双坦小区	胶州市	阜安街道	国有	13	434	36800
346		比华丽二期	胶州市	阜安街道	国有	3	182	17800
347		水寨花园25号楼	胶州市	阜安街道	国有	1	48	4300
348	阜北社区片区改造项目	阜北小区	胶州市	阜安街道	国有	9	270	27700
349		白泉水小区	胶州市	阜安街道	国有	9	364	35000
350		向阳乐园	胶州市	阜安街道	国有	9	240	24000
351		水产小区	胶州市	阜安街道	国有	4	79	7000
352		传输局小区	胶州市	阜安街道	国有	1	24	2400
353		商业局小区	胶州市	阜安街道	国有	5	145	13000
354		贵族园小区	胶州市	阜安街道	国有	3	96	9800
355		蔬菜小区	胶州市	阜安街道	国有	2	108	11000
356		苏州路56#80#号小区	胶州市	阜安街道	国有	8	180	16400
357		广电小区	胶州市	阜安街道	国有	2	48	4000
358	水寨花园片区	水寨花园一期南、北院	胶州市	阜安街道	国有	21	838	79300
359	技术监督局宿舍	技术监督局宿舍	胶州市	阜安街道	国有	7	166	18000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
360	市中小区片区	市中小区	胶州市	中云街道	国有	22	920	74300
361		西湖小区	胶州市	中云街道	国有	2	100	9500
362		一中宿舍楼	胶州市	中云街道	国有	2	84	6300
363		瑞华苑	胶州市	中云街道	国有	5	130	16500
364		石油机械厂宿舍	胶州市	中云街道	国有	3	96	8000
365		安居工程（中云）	胶州市	中云街道	国有	5	208	15000
366		惠州路小区	胶州市	中云街道	国有	8	402	32900
367		广州路小区	胶州市	中云街道	国有	7	168	15100
368		建筑公司宿舍	胶州市	中云街道	国有	3	148	9000
369		运输公司宿舍	胶州市	中云街道	国有	3	142	8400
370	惠州路小区片区	华云乐园	胶州市	中云街道	国有	7	214	22000
371		汽车站宿舍	胶州市	中云街道	国有	1	32	3800
372		物资局、机电公司宿舍	胶州市	中云街道	国有	3	84	5800
373		保险公司宿舍	胶州市	中云街道	国有	1	12	900
374		农机公司宿舍	胶州市	中云街道	国有	2	60	3800
375		商业宾馆宿舍	胶州市	中云街道	国有	1	36	4000
376		供销宿舍	胶州市	中云街道	国有	2	110	12000
377		135 宿舍	胶州市	中云街道	国有	6	180	12300

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
378	PS片区	PS小区	胶州市	中云街道	国有	18	933	91200
379		云华小区	胶州市	中云街道	国有	23	1124	105500
380	邮政局宿舍	邮政局宿舍	胶州市	中云街道	国有	3	86	7000
381		富吉小区	胶州市	中云街道	国有	3	136	9800
382		中云村村民楼	胶州市	中云街道	国有	1	32	3200
383		郑州西路9A9B号楼	胶州市	中云街道	国有	2	77	4900
384		土产宿舍楼	胶州市	中云街道	国有	1	30	2200
385		三联宿舍楼（杭州路114号）	胶州市	中云街道	国有	2	110	16500
386	华云城	杭州路130号农药厂宿舍楼	胶州市	中云街道	国有	1	48	3100
387		二里河东街居民楼1-3号楼	胶州市	中云街道	国有	3	108	11000
388		农行楼（郑州路）	胶州市	中云街道	国有	1	13	1000
389		中云教师楼	胶州市	中云街道	国有	10	392	31400
390	华云城片区	中云教师楼	胶州市	中云街道	国有	2	96	7400
391		中云教师二村	胶州市	中云街道	国有	6	192	14300

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
392	杭州路以西护城河以东片区	龙州路宿舍楼	胶州市	中云街道	国有	2	68	8300
393		杭州路1、2号楼	胶州市	中云街道	国有	2	70	8400
394		兰州西路小区	胶州市	中云街道	国有	1	48	4200
395		响唢花园小区	胶州市	中云街道	国有	2	78	7000
396	兴华居委会片区	兴华小区	胶州市	九龙街道	国有	14	402	36000
397		地税局宿舍	胶州市	九龙街道	国有	4	120	12000
398	靖州路片区	引黄济青宿舍	胶州市	九龙街道	国有	3	60	5000
399		水泥厂宿舍	胶州市	九龙街道	国有	3	128	9000
400		郑州东路223号	胶州市	九龙街道	国有	4	156	20000
401		郑家小庄村民楼	胶州市	九龙街道	国有	2	96	12000
402	新星小区	电力设备厂小区	胶州市	九龙街道	国有	3	96	15000
403		新星小区	胶州市	九龙街道	国有	4	156	25000
404		靖州路7#楼	胶州市	九龙街道	国有	1	20	2600
405		靖州路33#楼	胶州市	九龙街道	国有	1	30	4000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
406	中心医院片区	徐州路83号	胶州市	九龙街道	国有	3	72	7000
407		徐州路25号	胶州市	阜安街道	国有	2	63	10000
408		中心医院宿舍	胶州市	阜安街道	国有	6	423	35000
409		寺门首路24号1-3号楼	胶州市	阜安街道	国有	3	79	7400
410		水利局宿舍(太平地)	胶州市	阜安街道	国有	1	18	1200
411	永福花园片区	徐州路82号	胶州市	阜安街道	国有	5	110	18000
412		徐州路60号	胶州市	阜安街道	国有	6	172	19000
413	三中片区	三中宿舍	胶州市	阜安街道	国有	3	84	5000
414		杜村楼	胶州市	阜安街道	国有	1	24	1900
415	供电新村片区	供电新村(供电小区)	胶州市	阜安街道	国有	11	296	22500
416		交运新村	胶州市	阜安街道	国有	4	136	7400
417		刺绣与装潢宿舍	胶州市	阜安街道	国有	1	50	3600
418		胶城北楼	胶州市	阜安街道	国有	1	24	1700
419		胶城建筑公司宿舍楼	胶州市	阜安街道	国有	1	65	4300
420	供电新村片区	司法局宿舍楼	胶州市	阜安街道	国有	1	35	2800
421		新交警宿舍	胶州市	阜安街道	国有	1	6	700
422		华宇新村	胶州市	阜安街道	国有	5	152	11100
423		金山小区	胶州市	阜安街道	国有	3	102	8000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
424	钱市街小区片区改造	钱市街小区	胶州市	阜安街道	国有	11	299	19000
425		寺门首路小区	胶州市	阜安街道	国有	6	184	15800
426		百货大楼宿舍	胶州市	阜安街道	国有	1	48	5500
427	比华丽片区	比华丽	胶州市	阜安街道	国有	9	346	40000
428	平度市 2023 年老旧小区改造项目（享受中央、青岛奖补资金）	河头村居民楼	平度市	凤台街道	国有	1	48	4000
429		福乐花苑南区	平度市	凤台街道	国有	7	242	26236
430		粮管所家属楼	平度市	凤台街道	国有	1	22	1500
431		粮油市场家属院	平度市	凤台街道	国有	6	160	13300
432		挂车厂家属院	平度市	凤台街道	国有	6	174	12800
433		食品公司西小区	平度市	同和街道	国有	3	121	4135
434		北美综合楼	平度市	李园街道	国有	1	20	2110
435		泰和公寓	平度市	李园街道	国有	1	40	3660
436		邮政家属楼	平度市	李园街道	国有	2	46	3400
437		外贸新苑	平度市	同和街道	国有	2	12	1300
438	设计院家属楼	平度市	李园街道	国有	1	24	1685	
439	中行家属楼	平度市	李园街道	国有	2	47	3552	

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
440	平度市 2023 年 老旧小区改造项目	引黄济青家属楼	平度市	李园街道	国有	3	48	3545
441		同力公司家属楼	平度市	李园街道	国有	3	43	2574
442		畜牧局家属楼	平度市	李园街道	国有	1	30	1247
443		医药公司家属楼	平度市	李园街道	国有	1	36	1209
444		利民包装厂家属楼	平度市	李园街道	国有	2	40	2200
445		市政公司家属楼	平度市	李园街道	国有	2	52	4800
446		审计局家属楼	平度市	李园街道	国有	2	28	2300
447		英才公寓	平度市	李园街道	国有	1	48	4320
448		电影公司家属楼	平度市	李园街道	国有	1	20	1200
449		小庄子新区 1 号楼	平度市	李园街道	国有	1	50	2601
450		万友小区	平度市	东阁街道	国有	2	54	5000
451		电业公司家属院	平度市	东阁街道	国有	7	221	10000
452		交通局家属院	平度市	东阁街道	国有	3	90	6000
453		水利局家属楼	平度市	东阁街道	国有	2	40	2839
454		事务局家属楼	平度市	东阁街道	国有	2	40	2776
455	建筑公司北院	平度市	东阁街道	国有	16	401	30860	

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
456	平度市 2023 年 老旧小区改造项目	黄金公司东院	平度市	东阁街道	国有	2	60	6909
457		郭家疃综合楼	平度市	东阁街道	国有	4	70	5900
458	平度市 2023 年 老旧小区改造项目	福州路 2 号新家园小区	平度市	东阁街道	国有	5	90	10000
459		福州路 6 号公路局家属院	平度市	东阁街道	国有	2	88	6400
460	平度市 2023 年 老旧小区改造项目	胜利路 5 号齿轮厂家属院	平度市	东阁街道	国有	4	108	10000
461		即墨旺居民小区	平度市	东阁街道	国有	2	60	5300
462	莱西市 2023 年 老旧小区环境提升工程	百乐二园	莱西市	水集街道	国有	14	356	35800
463		青岛路 71 号福德大厦	莱西市	水集街道	国有	1	20	1964
464	莱西市 2023 年 老旧小区环境提升工程	荷塘东街小区	莱西市	水集街道	国有	9	399	38018
465		义兴苑	莱西市	水集街道	国有	4	114	13680
466	莱西市 2023 年 老旧小区环境提升工程	明星公寓	莱西市	水集街道	国有	2	72	6610
467		龙海一期	莱西市	龙水社区服务中心	国有	3	134	13490
468	莱西市 2023 年 老旧小区环境提升工程	盛鑫花园一期	莱西市	水集街道	国有	6	108	18144
469		通达花苑	莱西市	水集街道	国有	4	166	12240
470	莱西市 2023 年 老旧小区环境提升工程	德盛园一期	莱西市	水集街道	国有	4	114	11400
471		水集嘉园	莱西市	水集街道	国有	9	262	30000
472	莱西市 2023 年 老旧小区环境提升工程	月湖嘉园	莱西市	水集街道	国有	14	373	40000
473		文化局楼	莱西市	水集街道	国有	1	20	2028

二、区（市）新增改造项目清单

单位：栋、户、平方米

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
1	2023年老旧小区改造项目	银沙滩路61号	西海岸新区	薛家岛街道	国有	1	24	900
2	泽惠小区	泽惠小区	城阳区	城阳街道	国有	8	164	17640
3	圣富花苑	圣富花苑	城阳区	城阳街道	国有	13	410	39600
4	锦城花园	锦城花园	城阳区	城阳街道	国有	2	112	12000
5	弘通漫城	弘通漫城	城阳区	城阳街道	国有	2	60	6100
6	天一广场	天一广场	城阳区	城阳街道	国有	1	36	5000
7	双利花园	双利花园	城阳区	城阳街道	国有	4	146	14600
8	宏丰苑	宏丰苑	城阳区	流亭街道	国有	2	64	6160
9	山水茶苑	山水茶苑小区	城阳区	夏庄街道	国有	6	150	15280
10	天泰奥园	天泰奥园小区	城阳区	夏庄街道	国有	55	1270	121500
11	锦宏宏业小区	锦宏、宏业小区	城阳区	夏庄街道	国有	21	733	68850
12	盛世家园一期	盛世家园一期	城阳区	惜福镇街道	国有	14	758	60700
13	晓阳居民楼	晓阳居民楼	城阳区	红岛街道	国有	2	60	7300

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
14	即墨区 2023 年 第二批老旧小区 改造项目	铜材厂宿舍楼	即墨区	环秀街道	国有	11	124	8100
15		花边厂宿舍楼	即墨区	环秀街道	国有	1	36	2500
16		五金宿舍楼	即墨区	环秀街道	国有	10	225	14000
17		兴华苑小区	即墨区	潮海街道	国有	13	670	53000
18		安居二区	即墨区	通济街道	国有	37	1186	124000
19		共和小区	即墨区	通济街道	国有	11	508	55000
20		安泰小区	即墨区	通济街道	国有	3	144	13000
21		世纪花园南区	即墨区	通济街道	国有	6	294	28000
22		京宝西区	即墨区	通济街道	国有	8	187	24000
23		新昌家园	即墨区	通济街道	国有	15	473	54000
24		园丁小区	即墨区	通济街道	国有	43	1938	160000
25		江南花园一二期	即墨区	通济街道	国有	27	707	85000
26		福馨苑	即墨区	通济街道	国有	6	192	17000
27		城市花园	即墨区	潮海街道	国有	36	1292	118900
28		正信花园	即墨区	潮海街道	国有	47	1576	141000
29		杉林家园	即墨区	潮海街道	国有	7	260	21400

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
30	即墨区 2023 年第二批老旧小区改造项目	信特 E 区	即墨区	潮海街道	国有	7	210	21000
31		信特 C 区	即墨区	潮海街道	国有	4	126	14300
32		信特 D 区	即墨区	潮海街道	国有	4	105	10200
33		信特 F 区	即墨区	潮海街道	国有	12	472	42000
34	富豪新村	富豪新村	胶州市	三里河街道	国有	2	48	6000
35	人才楼	人才楼	胶州市	三里河街道	国有	1	40	5000
36	教师一村	教师一村	胶州市	三里河街道	国有	9	252	23000
37	丁家庄杭州路小区	丁家庄杭州路小区	胶州市	三里河街道	国有	2	84	9000
38	办事处宿舍楼	办事处宿舍楼	胶州市	三里河街道	国有	2	38	5000
39	建筑公司宿舍楼	建筑公司宿舍楼	胶州市	三里河街道	国有	1	30	3000
40	康复楼	康复楼	胶州市	三里河街道	国有	1	30	3000
41	北三里河南区	北三里河南区	胶州市	三里河街道	国有	2	80	8000
42	北三里河北区	北三里河北区	胶州市	三里河街道	国有	2	70	8000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
43	香港花园A区	香港花园A区	胶州市	三里河街道	国有	12	285	45000
44	南华苑	南华苑	胶州市	三里河街道	国有	12	522	48000
45	惠北小区	惠北小区	胶州市	中云街道	国有	2	95	8600
46	康桥丽苑	康桥丽苑	胶州市	中云街道	国有	6	168	15100
47	粮食宿舍楼惠州路91号	粮食宿舍楼惠州路91号	胶州市	中云街道	国有	1	32	2000
48	再生资源公司宿舍	再生资源公司宿舍	胶州市	中云街道	国有	1	30	2000
49	教师新村	教师新村	胶州市	阜安街道	国有	7	240	30000
50		园柳小区	平度市	李园街道	国有	10	288	26710
51		文丰小区老旧街区	平度市	东阁街道	国有	32	609	65875
52		千佛阁小区	平度市	东阁街道	国有	15	380	32800
53	平度市2023年老旧小区改造项目	杭中家属楼(含锅炉安装家属楼)	平度市	东阁街道	国有	5	33	4191
54		红旗路新村	平度市	东阁街道	国有	12	335	25000
55		福馨家园	平度市	东阁街道	国有	4	120	9793
56		棉纺厂家属院	平度市	凤台街道	国有	7	390	21000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
57	莱西市 2023 年 老旧街区环境提 升工程	夏屯公寓	莱西市	水集街道	国有	3	80	8900
58		北庄综合楼	莱西市	水集街道	国有	1	46	2000
59		义兴公寓	莱西市	水集街道	国有	1	40	3645
60		昌隆市场	莱西市	水集街道	国有	1	90	5400
61		农业银行家属楼	莱西市	水集街道	国有	1	12	1000
62		宏东花苑	莱西市	水集街道	国有	2	90	11320
63		盐务局家属	莱西市	龙水社区	国有	1	45	3180
64		奥特花苑	莱西市	龙水社区	国有	8	237	26707
65		龙泰花园	莱西市	龙水社区	国有	4	196	10000
66		黄海花苑	莱西市	水集街道	国有	4	164	20000
67		电力花园	莱西市	水集街道	国有	4	125	11400
68		东方明珠	莱西市	水集街道	国有	4	147	11500
69		宏东嘉园小区	莱西市	水集街道	国有	9	246	25600
70		庆顺楼	莱西市	水集街道	国有	1	27	1964
71		金城花园	莱西市	水集街道	国有	2	40	2954
72	九龙苑	莱西市	水集街道	国有	8	188	23765	

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	土地性质	栋数	户数	建筑面积
73	莱西市 2023 年 老旧街区环境提 升工程	粮贸家属楼	莱西市	水集街道	国有	2	60	3996
74		百乐商城	莱西市	水集街道	国有	5	108	8800
75		黄金嘉园	莱西市	水集街道	国有	2	72	4500
76		上海花苑	莱西市	水集街道	国有	24	1087	86000
77		文西花园	莱西市	水集街道	国有	2	60	5940
78		文化人家	莱西市	水集街道	国有	1	30	2750
79		龙海二期	莱西市	龙水社区	国有	5	354	32400
80		松盛苑	莱西市	龙水社区	国有	1	30	2997
81		怡景园	莱西市	水集街道	国有	15	308	37621
82		东方花园	莱西市	水集街道	国有	8	420	34804
83		月湖商城家属楼	莱西市	水集街道	国有	1	20	2835
84		望建商贸城	莱西市	水集街道	国有	1	50	3813