

# 襄阳市住房和城乡建设局

---

---

## 2021 年第四季度县（市、区）建设工程安全 巡查情况公示

各县（市、区）住建局、各安全监督机构：

按照襄阳市住房和城乡建设局对各县（市、区）在建工程安全生产“双随机、一公开”巡查的工作安排，根据湖北省住房和城乡建设厅《关于开展 2021 年下半年全省房屋市政工程质量安全自查的通知》和《关于立即开展全省建筑起重机械安全专项整治的通知》等文件要求，2021 年 11 月襄阳市建筑安全生产监督管理站组织专班对谷城县、老河口市、襄州区、保康县、南漳县、宜城市、枣阳市、高新区等八个县（市、区）进行了 2021 年第四季度安全巡查。巡查重点是：建设工程安全监督 App 推广使用、新冠疫情常态化防控、施工现场危大工程管控、施工扬尘治理、项目参建单位落实安全责任、预防高坠和建筑起重机械专项行动开展等情况。此次共抽查建设工程项目 17 个，现将巡查情况公示如下：

### 一、总体情况

2021 年第四季度，各县（市、区）建设行政主管部门及安全监督机构继续全面落实湖北省住建厅《关于开展房屋市政工程预防高处坠落事故专项行动的通知》《湖北省房屋市政工程预防高处

---

---

坠落事故专项行动实施方案》《关于开展 2021 年下半年全省房屋市政工程质量安全自查的通知》和《关于立即开展全省建筑起重机械安全专项整治的通知》等文件通知要求，并结合各地建设工程安全生产实际和冬季施工安全生产特点深入开展以房屋市政工程预防高处坠落事故专项行动和建筑起重机械安全专项整治为重点的安全生产监督检查。截至目前，各县（市、区）建设工程安全监督 App 使用覆盖率全部达到 100%；施工现场危大工程得到有效管控；项目参建单位安全责任进一步得到落实；积极开展预防高坠和建筑起重机械专项整治行动，将一些事故隐患消灭在了萌芽状态，有效遏制了建设工程生产安全事故的发生；第四季度，各县（市、区）在建建设工程项目未发生一起生产安全事故。

## 二、存在的问题

通过检查发现，各县（市、区）建设工程安全生产管理方面还存在下列主要问题：一是扬尘治理管控不到位，中心城区项目、大项目管理得还可以，边远地区项目、小项目均不同程度存在扬尘治理措施落实不到位、扬尘治理不达标现象。二是预防高处坠落事故专项行动落实不彻底，一些事故隐患反复在同一施工现场出现，说明预防高处坠落事故专项行动标准要求不够高、管控不够严。三是项目专项施工方案编制质量差的问题依然未得到有效解决，通过专家论证的方案特别是修改后通过的专项施工方案未进行二次审批的问题任然存在。四是项目参建单位安全责任落实不到位，建设单位牵头组织安全生产检查落实不到位；施工单位、监理单位定期开展安全生产检查落实不到位；施工单位、监理单

位对安全生产设施设备联合验收不认真、走过场；监理单位对专项施工方案审查不认真、走形式。

### 三、有关要求

（一）认清形势，增强做好建筑安全生产工作的责任感。

近一段时间，全国各地重特大事故频发。党中央、国务院领导对此高度重视，要求各地采取坚决措施，全面加强以交通、煤矿、建筑施工、危险化学品等行业为重点的安全生产工作。各地各部门要切实按照党中央、国务院、省委省政府的要求，结合建筑施工和本地区实际，严格落实好各项安全防控措施，进一步提高认识，加大监督管理检查力度，采取一切必要的措施，把安全生产工作要求落实到每个环节、每个岗位、每个作业人员。

（二）多措并举，严格落实建筑工地扬尘各项管控工作。

年关岁末，由于建设工程进入抢进度的高峰期，加之气候影响，施工扬尘污染时有反弹，各地要严格落实扬尘治理各项防控措施。一是严格施工现场的封闭管理，施工现场严格落实8个100%措施。二是严格施工过程的防尘降尘管理，施工现场的建筑材料、构件、料具应当分类整齐堆放，对易产生扬尘的大堆物料，应采取洒水、覆盖压尘等措施。三是严格落实建筑垃圾的消纳控制措施，施工现场的建筑垃圾和生活垃圾，应当设置密闭式垃圾站集中分类存放，及时清运出场。渣土运输车辆行驶出工地前，必须冲洗干净，并按照规定时间和线路行驶，倾卸至规定的消纳场所，严禁跑、冒、撒、漏。

（三）突出重点，切实做好年末岁首建筑安全生产工作。

当前已全面进入寒冬施工阶段，是火灾、高处坠落、触电等事故的易发、多发期。年终将近，安全生产又进入一个敏感时期，大多建设项目工程，尤其是重大工程项目、保障性住房项目也将陆续进入冲刺阶段，做好安全生产工作极为重要，我们一定要高度重视，不能有丝毫懈怠。各地、各企业一定要扎实抓好安全生产和隐患排查治理工作，及时掌握本地、本单位安全生产动态，要扎实开展安全生产大检查，重点检查防寒、防冻、防火、防触电、防中毒措施的落实情况，对检查发现的安全隐患，要制定措施，责任到人，彻底消灭安全隐患，确保全年工作目标的圆满完成。

附件：2021 第四季度建设工程安全巡查存在主要问题清单

襄阳市住房和城乡建设局

2021 年 12 月 14 日



## 2021 第四季度建设工程安全巡查存在主要问题清单

| 序号 | 项目名称                | 建设单位          | 施工单位          | 监理单位         | 起重机械安装单位    | 存在主要问题   |
|----|---------------------|---------------|---------------|--------------|-------------|--|
| 1  | 老河口市滨江华府            | 老河口市翔鹤房地产有限公司 | 湖北恒海建设工程有限公司  | 大洲设计集团有限公司   | 湖北鑫昌机械有限公司  | 1.楼面临边防护不到位；2.悬挑架底部封闭不到位；3.模板支撑系统立杆间距局部大于1.2m，部分顶托伸出长度超过200mm；4.施工用电局部保护零线未接到位；5.塔吊主吊钩防脱钩装置失效，主钢丝绳排列不整齐，变幅小车端部止挡橡胶块缺少一块；6.需落实顶升加节报审制度、论证专项施工方案二次报审制度；7.需认真落实安全验收制度。  |
| 2  | 光电产业项目<br>园基础设施项目   | 老河口市投资经营有限公司  | 中铁七局集团有限公司    | 新建工程咨询有限公司   | 湖北鑫昌机械有限公司  | 1.电梯脚手架步距大于1.8m,未与建筑物有效拉结；2.后浇带处模板支撑顶托伸出长度超过200mm，缺少剪刀撑；3.塔吊基础有不同程度的积水；4.需认真落实安全验收制度。  |
| 3  | 县人民医院新院区<br>民医院传染病区 | 县人民医院         | 保康县建设工程有限公司   | 武汉星宇建设咨询有限公司 | 湖北弘道科技有限公司  | 1.塔吊上人通道安全防护不严，平衡臂安全防护不全2.施工用电管理混乱，不符合三项五线制、三级配电两级保护要求；3.脚手架小横杆设置、施工层脚手板铺设不符合规范要求；4.电梯井口立面防护不符合规范要求，预留洞口防护未进行固定；5.需认真落实安全验收制度。                                       |
| 4  | 保康县林溪家园             | 保康县同创置业有限公司   | 江苏邗建集团有限公司    | 湖北大项目管理有限公司  | 湖北鑫浩租赁有限公司  | 1.专项施工方案编制质量有待提高，编制、审核、审批签字未手签；2.塔吊联合验收资料未见，专用配电箱未做重复接地；防雷接地未做；平衡臂后侧防护栏杆缺损严重；3.施工用电，配电箱、开关箱位置设置不合理；重复接地未做；保护零线未接到位；4.模板支撑系统纵横向连接杆件设置不全，部分顶托伸出长度超过200mm；5.扬尘治理水平有待提高。 |
| 5  | 谷城县春城C区             | 湖北正洪房产开发有限公司  | 湖北艺得安建筑工程有限公司 | 中南大项目管理有限公司  | 谷城鑫起重机械有限公司 | 1.专项施工方案编制质量有待提高，编制、审核、审批签字未手签，2.多塔论证方案资料收集不规范；2.塔吊基础积水，未设置专用配电箱，未做重复接地、防雷接地；3.脚手架底部未封闭，施工人员任意位置都可进入施工楼栋，架体内水  |

|    |                      |                 |                  |                |              |  |   |
|----|----------------------|-----------------|------------------|----------------|--------------|--|---|
|    |                      | 任公司             | 限责任公             | 有限公司           |              |  | 平防护不到位，悬挑架底部封闭不严密；4.施工用电施工楼层用电随意乱接；5.采光井临边防护栏杆设置不符合规范，楼梯防护栏杆有损坏未及时修复；6.在建建筑物内有住人现象。   |
| 6  | 谷城县东泰谷震府             | 谷城地产有限公司        | 方远建设股份有限公司       | 湖北中南设计项目管理有限公司 | 谷城诚鑫起重机械有限公司 |  | 1.专职安全员差1人，塔吊司机、指挥司索工各差2人；2.爬架防护翻板未设置到位；3.采光井水平防护不符合规范，立杆未与建筑物有效固定；4.预留洞口防护未有效固定，电梯井临边未设置防护栏杆，楼面临边防护栏杆设置不符合规范；5.施工用电“一机一闸一漏一箱”未做到位，重复接体设置不符合规范。           |
| 7  | 城市棚户区安置房改造住宅小区建设项目   | 枣阳市城市建设投资有限公司   | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 大湘设计集团有限公司     | 湖北众利工程有限公司   |  | 1.未配备C <sub>1</sub> 或C <sub>2</sub> 证专职安全员；2.多塔论证方案资料收集不规范；3.专项施工方案、技术交底、验收资料签字、日期未填写；4.施工用电部分配电箱保护零线未接到位，重复接体设置不符合规范；5.电梯井水平防护不符合规范要求；6.扬尘治理、文明施工水平有待提高。 |
| 8  | 枣阳市府四期18号楼           | 枣阳天房地产开发有限公司    | 天业建设工程有限公司       | 湖北振询工程服务有限公司   | 天业设备租赁有限公司   |  | 1.建筑起重机械设备联合验收资料未见；2.制式化、工具化防护设施比例有待提高；3.其他楼栋扬尘治理水平有待提高。  |
| 9  | 襄阳一医院感染大楼建设项目        | 襄阳市第一人民医院       | 重建设工第三有限责任公司     | 北京太建东方建筑设计有限公司 | 湖北江汉建筑机械有限公司 |  | 1.外脚手架施工层脚手板未铺满；2.模板支撑系统纵横向连接杆件设置不全，部分顶托伸出长度超过200mm。  |
| 10 | 襄州区世贸贸易项目            | 襄阳百茂房地产开发有限公司   | 中国建筑第七工程局有限公司    | 湖北振询工程服务有限公司   | 湖北庞源工程机械有限公司 |  | 1.部分预留洞口防护盖板未有效固定；2.施工用电有一闸多用。保护零线未接到位现象；3.塔吊大灯线未采取绝缘措施与塔吊固定，接头未处理好；4.爬架卸料平台固定支座设置有缺陷，钢丝绳有断股断丝现象；5.扬尘治理文明施工水平有待提高。  |
| 11 | 襄州区公园1873(32号地块)建设项目 | 襄阳新城悦隆房地产开发有限公司 | 湖北中阳建设集团有限公司     | 深圳科宇工程顾问有限公司   | 武汉工程建设设备有限公司 |  | 1.武汉工程建设设备有限公司安全员未持C <sub>1</sub> 或C <sub>2</sub> 证，塔吊资料收集整理待完善，塔吊回转限位装置保护皮套缺失；2.临边洞口防护被破坏后未及时修复；3.安全生产标准化水平有待提高。   |

|    |               |               |               |                |               |                                    |   |
|----|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|------------------------------------|---|
| 12 | 宜城市东泰壹号院      | 宜城市地产有限公司     | 宜昌市泰房地产开发有限公司 | 台州市建设有限公司      | 湖北盛烨工程项目有限公司  | 湖北元祥建筑机械有限公司                       | 1.施工电梯接料平台防护不严密；2.楼面临边防护、悬挑架底部封闭的拆除进度过快，范围过大，砌体施工进度滞后；3.扬尘治理文明施工水平有待提高；4.专项施工方案编制质量有待提高；5.需认真落实安全检查验收制度。  |
| 13 | 宜城市湾社区还建房建设项目 | 宜昌市房地产开发公司    | 湖北亨发房地产开发有限公司 | 湖北金秋建安工程咨询有限公司 | 湖北大程工程服务有限公司  | 湖北达新建筑设备有限公司                       | 1.塔吊未搭设上人通道，高度超过50米未安装障碍灯和风速仪；2.施工用电：部分电线电缆敷设不规范，部分保护零线设置不到位，部分配电箱安装高度位置不符合规范要求；3.专项施工方案编制质量有待提高。   |
| 14 | 兴漳县南悦府项目      | 襄阳隆兴房地产开发有限公司 | 景阳市地产有限公司     | 江苏新程建设工程有限公司   | 南漳县玉印建设管理有限公司 | 南漳助力机械租赁有限公司                       | 1.湖北弘道重工科技有限公司安全员未持C <sub>1</sub> 或C <sub>3</sub> 证；2.南漳助力建筑机械租赁有限公司编制的专项施工方案、应急救援预案编制质量差；3.论证的专项施工方案等资料收集整理不规范；4.外脚手架水平防护不严密，电梯井内脚手架搭设不规范；5.预留洞口防护盖板未有效固定；6.施工用电部分保护零线未接到位。        |
| 15 | 南漳县第二幼儿园建设项目  | 南漳县教育局        | 南漳县教育局        | 湖北省南漳建设工程有限公司  | 湖北建鹏建设有限公司    | 襄阳市建筑设备租赁有限公司                      | 1.塔吊未见安装前验收、安装后联合验收资料；2.安全员没有持C <sub>1</sub> 或C <sub>3</sub> 证的；3.施工用电：部分电线电缆敷设不规范，部分保护零线设置不到位，部分用电设备未做到“一机一闸一漏一箱”；4.脚手架横向扫地杆设置位置错误，部分施工层脚手板铺设位置不合理；5.专项施工方案编制质量较差；6.需认真落实安全检查验收制度。 |
| 16 | 金新区高科·集美东一期   | 襄阳地产有限公司      | 金开房地产开发有限公司   | 湖北利达建设工程有限公司   | 湖北环鹏建设有限公司    | 湖北特驰机电设备有限公司                       | 1.施工总承包单位、起重机械安拆单位未配备C <sub>1</sub> 或C <sub>3</sub> 证专职安全员；2.专家论证专项施工方案资料收集不规范；3.塔吊电源线因扎带老化散乱，施工电梯上限位失灵；4.施工现场材料未及时堆放整齐。  |
| 17 | 金新区·悦峯一期二标段   | 襄阳金耀置地有限公司    | 华南建设集团有限公司    | 湖北九州项目管理有限公司   | 湖北奥展智能租赁有限公司  | 1.楼层建筑垃圾未及时清理；2.专家论证专项施工方案资料收集不规范。 |   |

