附件1

**2021年度辽宁省城镇老旧小区改造**

**典型示范项目**

**申 报 表**

项 目 名 称：

申 报 单 位： （加盖公章）

填 表 日 期： 年 月 日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 申报单位 |  | | |
| 项目名称 |  | | |
| 项目负责人 |  | 手 机 |  |
| 联 系 人 |  | 手 机 |  |
| 项目地址 |  | | |
| 通讯地址 |  | | |
| 申报单位推荐意见：（可附页）  年 月 日（盖章） | | | |

**一、申报单位基本情况**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | |  | | |
| 项目地址 | |  | | |
| 总  改  造  面  积 | （万㎡） | 1.住宅面积 | （万㎡） | |
| 2.配套面积 | （万㎡） | |
| 3.地下面积 | （万㎡） | |
| 老旧小区  建成时间 | |  | 改造开  工时间 |  |
| 竣工验收  备案时间 | |  | 是否成  片改造 | □是 □否 |
| 征求居民  意见比例 | |  | 居 民  满意度 |  |
| 业委会  成立时间 | |  | 业委会  党员比例 |  |
| 机动车停车位 | | 地上 （个） | 拆除违章建筑 | ㎡ |
| 地下 （个） |
| 楼本体改造  主要内容 | | （可附页） | | |
| 管线改造  主要内容 | | （可附页） | | |
| 后期物业  服务模式 | | （可附页） | | |
| 社会及居民  出资情况 | | （可附页） | | |
| 资产盘活  及运营情况 | | （可附页） | | |
| 获奖情况 | | （可附页） | | |

**二、申报项目基本情况**

**三、申报项目简介**

|  |
| --- |
|  |

1. **辅助材料清单**

1、街道党组织的批复老旧小区党组织成立的文件；

2、党组织组织结构、规章制度及运行效果的说明文件；

3、老旧小区业主委员会开展工作及人员组成情况的文件；

4、老旧小区改造征求居民意见的证明文件（调查问卷3份，其他证明文件不限制）；

5、老旧小区改造规划审批文件、开工许可及竣工备案文件；

6、老旧小区改造项目平面图；

7、拆除违章建筑的说明文件；

8、居民参与出资情况的说明文件（包括居民使用公积金、维修基金）；

9、社会资本投资情况的说明文件；

10、原产权单位或专营单位出资情况的说明文件；

11、后期物业服务模式及相关情况的说明文件；

12、老旧小区改造后开展党建工作及文化建设的相关情况说明；

13、开展居民满意度调查，居民满意度证明文件；

14、社区对老旧小改造项目的评价得分说明文件（1-30分）；

15、老旧小区改造后的成果图片20张（整体+局部，高清）。

注：以上文字文件请以PDF文件格式发送至指定邮箱，图片文件请以JPG格式发送至指定邮箱。