附件2

2020年勘察设计市场质量执法检查存在问题及处理意见表（质量部分）

| **序号** | **受检企业** | **项目名称** | **原图审机构** | **存在主要问题** | **处理意见** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 建材天水地质工程勘察院有限公司 | 盐池县第六幼儿园建设项目地质勘探工程勘察 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **勘察：**1.**勘察企业签字不符合规定**（报告封面无签名，变更单、修改意见与勘察报告图件中的签名不相符，与报送的个人签名复印件不相符）。2.**不按规定记录原始记录且记录不完整，无土工试验原始记录。**3.**湿陷性黄土地区未按规范要求布置足够数量的探井，深度不足，**湿陷试验压力不符合规范要求，地基处理方案存在安全隐患。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值800分（B1-3-03、B1-3-04、B1-3-08），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 吴忠市乐琚苑住宅小区勘查项目4#-6#、14#、15#楼及S1-S4商业工程勘察 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **勘察：**1.**勘察企业签字不符合规定**（报告封面无签名，变更单、修改意见与勘察报告图件中的签名不相符，与报送的个人签名复印件不相符）。2.**不按规定记录原始记录且记录不完整，无土工试验原始记录**。 |
| 2 | 宁夏海辉岩土工程有限公司 | 宁夏海盛实业有限公司3×25500KVA工业硅矿热炉及配套烟气余热发电项目工程勘察 | 吴忠市建筑工程施工图审查中心 | **勘察：**1.按要求提供企业专业技术人员个人手写签名复印件，相关责任人签字真实性无法核对。2.**提供虚假成果资料，野外记录不完整，未见土工试验原始记录。** | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值800分（B1-3-03、B1-3-04、B1-3-08）。 |
| 平罗阳光焦化有限公司焦炉升级改造项目余气综合利用发电工程勘察 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **勘察：**1.**相关责任人签字不符合规定**（部分专业人员在勘察报告封面、野外记录、修改单等多处签名各不相同）。2.野外记录未按规定记录（未按标贯回次记录）3.**勘察深度未达到规范要求，未提供土工试验原始记录。** |
| 3 | 华诚博远工程技术集团有限公司 | 西吉县中科广场西侧西区阳光商住小区3#-6#楼、5#楼裙房、地下车库 | 宁夏宏泰安建筑设计审查咨询有限公司 | **建筑：**5#商住楼：1.地下1层汽车库与相邻房间的防火距离，上下口的防火挑檐未设。2.商住楼外廊疏散只设一个安全出口。3.**室内二层至室外安全出口的疏散距离，不符合《建筑设计防火规范》第5.5.17条（强条）。**  4#楼：1.地下二层与地下一层商业用房疏散楼梯共用，未采用防火分隔。2.楼梯间首层出入口外1.4M处有踏步。3.地下二层变配电室安全出口水平距离小于5M。  **结构：**1.**湿陷性黄土场地，与勘察报告要求的处理厚度不符。深度修正计算不对。**2.5#住宅楼嵌固端为0层，加强区高度有错。未按照有裙房设计。3.楼梯计算书分项系数取错。楼梯配筋与计算书不符。4.筏板4号楼处基础的埋深标高与建筑图不一致。不同基础埋深应注明相互影响。5.5#楼区域有旧盖板渠较深的杂填土，处理要求应按照勘察要求在施工图注明。  **给排水：**1.地下车库：消防泵房消防排水潜污泵流量偏小（Q=23m3/h）。2.5#楼：地下自行车库轴-轴间仅设置一个消防栓，违反《消防给水及消火栓系统技术规范（GB50974-2014）》第7.4.6条。  **暖通：**1.室外采暖干管穿地下车库外墙处应设置套管。2.地下车库内排烟管道无需采取保温措施。3.补充与本次设计相关的设计计算书。  **电气：**1.人防战时备用电源EPS选择偏小，应调整。2.**消防水池应设置就地水位显示装置，并应在消防控制中心或值班室等地点设置显示消防水池水位的装置，同时应有最高和最低报警水位，见规范GB50974-2014第4.3.9条2小条规定（强条）。**3.5#楼电线管穿过楼板和墙体时应采取隔声密封措施。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值700分（C1-3-02、C1-3-07），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 4 | 深圳建昌工程设计有限公司 | 平罗县冉升煤业有限公司-一分厂生产厂房 | 宁夏路达施工图审查咨询有限公司 | **建筑：**钢结构节点的防火保护应与被连接构件中防火保护要求最高者相同。  **结构：**1.**计算书主构件材料除柱间支撑外，均为Q345B，施工图为Q235不符，不安全。**2.计算书地震参与质量系数小于90%。抗风柱计算面积小于施工图。3.屋面支撑应满足规范要求。**4.设计先于勘察时间。**  **给排水：**1.室内消火栓设计位置易被煤埋没。2.室内消火栓系统为：临时高压消防给水系统向多栋建筑供水，消防水泵接合器应在每座建筑附近就近设置，见规范GB50974-2014第5.4.4条。3.本建筑室内不采暖，其消火栓系统、降尘系统需采取保温防冻措施。  **暖通：**各防烟分区间挡烟垂壁应标识，下垂深度应不小于储烟仓厚度，并给出具体做法及耐火极限要求。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值500分（C1-3-07），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 5 | 长春建工勘测规划设计有限公司 | 西吉县图书馆建设项目图书馆工程勘察 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **勘察：1.土工试验报告（BT01）签字不全。2.外业原始记录内容不全**，记录人员为机长，非本单位相应技术人员。3.**对换填地基，勘察成果资料应按《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）10.3.8条考虑拟建物沉降观测问题（强条）。** | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值400分（B1-3-02、B1-3-03、B1-3-04），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 6 | 宁夏中环绿色建筑规划设计院有限公司 | 宁夏大地循环发展股份有限公司加油站设计技术服务工作 | 宁夏路达施工图审查咨询有限公司 | **结构：**1.地质报告修单中地基土腐蚀等级已修定为中等，则设计应作相应的调整。2.计算中应考虑风吸力的影响。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值300分(C1-3-12）。 |
| 宁夏环太荞麦大健康产业园 | 宁夏路达施工图审查咨询有限公司 | **建筑：**应区分门式钢架与钢框架的结构体系。  **结构：**1.柱间支撑间距超标。**2.无危大工程说明。**  **暖通：**1.送审图纸无出图章和图审合格章。2.机械排烟系统自然补风应对自然补风口的位置及大小做出明确说明。3.补充排烟系统设计计算书。  **电气：**1.消防应急照明和疏散指示灯应选用A型灯具。2.荞麦车间应按《爆炸危险环境电力装置设计规范》GB50058-2014相关规定进行电气设计。 |
| 7 | 宁夏工程物探勘察研究院有限公司 | 吴忠市凤庭小区S-1#服务中心、S-2#会所、1#～36#楼工程勘察 | 吴忠市建筑工程施工图审查中心 | **勘察：1.外业记录内容不齐全，**记录人员应为本单位相关技术人员，原始记录人员为钻机机长。  **2.波速测试资料，高程测量记录相关责任人员未签字。** | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值300分（B1-3-03、B1-3-04）。 |
| 8 | 宁夏德坤岩土工程有限公司 | 中房悦然居北区（2#、15-16#、地下车库）勘察 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **勘察：**1.野外原始记录内容不完整，外业资料无技术人员签字。2.外委进行试验的样品委托内容有误，如粉质粘土要求进行颗分。3.勘查成果资料应对建筑物沉降观测提出建议。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值200分（B1-3-04）。 |
| 海原县海兴开发区第二小学工程勘察 | 宁夏路达施工图审查咨询有限公司 | **勘察：**1.室内试验原始资料填写不完整，无试验日期，归档资料无页码标示。2.勘查成果资料对换填地基建筑物沉降观测应予以明确。 |
| 9 | 中宁县建筑设计研究院 | 中宁县盛世花园34号商住楼 | 吴忠市建筑工程施工图审查中心 | **建筑**：**1.卫生间墙面，顶棚未设防潮层，不符合《住宅室内防水工程技术规范》5.2.1条之规定（强条）。**2.户门未采用乙级防火门。  **结构**：1.地下水、土的腐蚀性等级为弱腐蚀，基础钢筋保护层最小厚度要求为50，见《工业建筑防腐蚀设计规范》4.2.5条。2.地基采用换填处理，补充地基软弱下卧层验算，见《建筑地基处理技术规范》4.2.2条。3.未注明抗浮设计水位，补充抗浮设计要求。4.计算书：1）需考虑偶然偏心影响，见《建筑抗震设计规范》3.4.3条；2）部分楼层扭转位移比＞1.5，复核。  **暖通**：地下室走廊可开启外窗应标注开启面积，不方便开启，应距地1.3-1.5m设置手动开启装置。**电气**：GB50016-2014应注明为2018版本。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值200分（C1-3-02）。 |
| 海原县煤炭储藏配送中心-综合楼 | 吴忠市建筑工程施工图审查中心 | **建筑：围护结构中的热桥部位未采取保温措施，不符合《民用建筑热工设计规范》4.2.11条之规定（强条）。**  **结构：**1.地基采用换填处理，补充地基软弱下卧层验算，见《建筑地基处理技术规范》4.2.2条。2.计算书：1）需考虑偶然偏心影响，见《建筑抗震设计规范》3.4.3条。3.部分框架柱箍筋非加密区的箍筋间距200，大于10倍纵向钢筋直径，见《建筑抗震设计规范》6.3.9-4条。4.室外楼梯平台为框架结构，缺结构计算书及抗震措施要求。  **电气：**1.缺绿建专项说明。 2.GB50016-2014应注明为2018版本。 |
| 10 | 宁夏中材岩土工程有限公司 | 宁夏鸣川聚力科技有限公司年产20000吨聚合助剂项目工程勘察 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **勘察：1.未按规定记录原始资料。**2.原始记录的原位测试数据涂改。3.缺前期放样测量记录。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值200分（B1-3-04）。 |
| 贺兰·光耀府项目工程勘察 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **勘察：原始记录不规范，回次和测试深度冲突，涂改明显。** |
| 11 | 中北工程设计咨询有限公司 | 隆德县南凤嘉园B区二期地下车库B段工程 | 宁夏路达施工图审查咨询有限公司 | **建筑：1.种植屋面防水层应满足一级防水等级设防要求，且至少设置一道具有耐根穿刺性能的防水材料《种植屋面工程技术规程》5.1.7条（强条）。**2.消防水泵房应采用甲级防火门。  **给排水：**1.地下车库消火栓XL-7~XL-11间距大于30m、消火栓XL-19~XL-13间距大于30m，不符合规范GB50974-2014第7.4.10条。2.按水施04防火分区示意图，其水施03地下车库（A）轴南侧车位及车库也需按规范设计消防设施。且(7) ~(13)轴地下车位属于第2防火分区、(13) ~(19)轴地下车位属于第3防火分区需分别从2、3防火分区引入其自动喷水灭火系统系统，见规范GB50140-2005第6.3.1条。**3.地下车库(7) ~(19)轴手提式灭火器按B类火灾场所、中危险级配置，其保护距离大于12m，不符合规范GB50140-2005第5.2.2条（强条）及附录C。**  **暖通：**1.平面图中应标注最小清晰高度、储烟仓厚度排烟口最大允许排烟量，排烟口设计排烟量，车库净高等数据。2.剖面图中应标注尺寸、标高、字体大小应规范统一、清晰。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值200分（C1-3-02），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 12 | 陕西方圆工程设计有限责任公司 | 中海悦府项目一期17#、二期34# | 宁夏建筑设计研究院有限公司施工图审查分公司 | **结构：**1.墙竖向钢筋直径不宜小于10，违反《抗规》6.4.4-3。**2.17#楼墙抗震等级为三级，34#楼墙抗震等级二级，建筑高度24.05，违反《抗规》6.1.2条（强条）。**  **暖通：**1.采暖平面图中应标示出地暖伸缩缝的具体位置。2.未见有相关设计计算书。3.地下一层封闭楼梯间防烟设计应按规范GB51251-2017中3.1.6条执行。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值100分（C1-3-02），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 13 | 北京森磊源建筑规划设计有限公司 | 农业银行隆德支行新建项目 | 宁夏路达施工图审查咨询有限公司 | **建筑：**应明确大于100㎡的房间的排烟方式，复核排烟窗面积。  **结构：**1.**楼梯间短柱未全高加密箍筋。不满足GB50010-2010的11.4.12-3强制性要求（强条）。**不满足最小体积配箍率GB50011-20106.3.9-3-3的审图要点要求。2.基础计算覆土荷载取值偏小；未考虑基础范围内的底层填充墙荷载。  **暖通：**1.设计说明缺少防烟，排烟系统内容。2.采用自然排烟的防烟分区，应标注防烟分区面积及可开启、自然排烟口面积等相关数据。3.散热器散热量应根据热源实际供回水温度进行修正，数量偏少，应校核。  **电气：**应对照明，动力，厨房，机房等用电进行分区，分项计量。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值100分（C1-3-02），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 14 | 湖北佳境建筑设计有限公司 | 盐池县长城关长城博物馆消防配套工程 | 宁夏路达施工图审查咨询有限公司 | **建筑：**应明确消防水池顶极覆工是否为种植土。  **结构：**1.地下水、土的腐蚀性等级为弱腐蚀，基础钢筋保护层最小厚度要求为50，见《工业建筑防腐蚀设计规范》4.2.5条。2.缺少既有建筑物抗震鉴定报告或建筑质量现状的评价，对主要结构构件的影响没有给出明确结论。  **给排水：1.消防水泵房：+0.00层柴油发动机房内需未设计消防设施，需补充。消防水池贮水量应为432m³，实际有效容积412m³，为保证消防水池有效容积，消防泵吸水管上需设计旋流防止器，见GB50974-2014第5.1.13.4条（强条）。**2.消防外网：阀门井X1、X2、ZP1、ZP2每个井设计2个阀门，重复了，可取消一个。室外消防用水量45L/S，设计二路De160市政引入管，管径小了，需核对。  **电气：**无柴油发电机房储油间。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值100分（C1-3-02），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 15 | 北京世纪千府国际工程设计有限公司 | 玖丰·梧桐苑22#、38#住宅楼工程 | 宁夏路达施工图审查咨询有限公司 | **建筑：1.卫生间顶棚、墙面未设防潮层，违反《住宅室内防水工程技术规范》5.2.1条（强条）。**2.未规定外墙外保温系统性能《外墙外保温工程技术规程》。  **结构：**1.未注明砌体施工质量控制等级要求，见《砌体结构设计规范》4.1.5条。2.需注明“钢筋强度标准值应具有不小于95%的保证率”要求，见《混凝土结构设计规范》4.2.2条。3.部分墙体灰缝水平配筋（240厚墙配3φ6@200）超筋，见《建筑抗震设计规范》7.2.7条。4.结施03，L3(1)梁端阳角处梁支承长度要求未注明，见《建筑抗震设计规范》7.3.8条。5.女儿墙高2200，选用11G329-2-1-29，补充承载力验算并采取加强措施。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值100分（C1-3-02），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 16 | 成都碧城建筑设计有限公司 | 宁夏国良医院住院部综合楼及附属用房工程 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **建筑：**配电室、消防控制室、柴油发电机房等上部不应设卫生间等有水的功能房间，不能将降板同层排水措施普遍性用来解决违反规范的问题。  **给排水：公共卫生间的洗手盆、小便斗大便器，护士站治疗室中心（消毒）供应室，监护病房等房间的洗手盆，诊室、检验科等房间的洗手盆应采用非手动开关，违反《综合医院建筑设计规范》GB51039-2014，第6.2.5条规定（强条）。**  **电气：**1.消防设备配电柜双电源装置偏小且应设消防电源监控系统。2.弱电机房正上方不应设卫生间。3.消防应急灯具不应采用玻璃做保护罩，多功能厅应设消防应急照明。  **暖通：**1.采暖立管顶部无须设自动排气阀。2.说明中采暖系统入口中设有热计量装置，但在平面及系统图中未见表示。3.水力平衡调节阀只需在阻力较小的两个环路上设置。4.五层排风管道与排烟管道均为贴梁安装，在交叉处会打架应调整安装标高。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值100分（C1-3-02），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 17 | 中外建华诚工程技术集团有限公司 | 银川经济技术开发区中轴智造小镇三期3号宿舍楼、食堂、5号车间 | 宁夏宏泰安建筑设计审查咨询有限公司 | **建筑：**1.建筑外玻璃，岩棉板幕墙，玻璃雨蓬需二次深化设计的接口技术要求深度不够。2.车间5楼梯工艺提升孔四周未设防护栏杆。3.变电所与卫生间贴邻设置，相邻隔墙未采取防水防潮措施。不符合《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019版第8.3.1.1-4条的规定。  **结构：1.楼梯框架柱箍筋应全高加密箍筋，违反GB50010-2010的11.4.12-3强条要求（强条）。**2.楼梯活载施工图为3.5,计算书为2.5KN/M2有错。3.部分人防构件小于最小配筋率0.3%；（C45混凝土）4.人防柱墩水平筏板钢筋应拉通。抗浮压重应说明不得随意挖除。补充计算书。  **暖通：**1.应按车间内工作人员劳动强度对室内设计采暖温度做出具体要求。2.机械排烟系统自然补风应对自然补风口的位置及大小做出明确说明。3.应对排烟风管的耐火极限提出要求，如不满足，应采取相应的解决措施。4.校核机械排烟风口的最大允许排烟量及入口风速。5.宿舍封闭楼梯间还应说明其最高处有不小于1平方米的开口或可开启外窗。  **电气：**1.人防战时备用电源EPS选择偏小。2.补充《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014第11.0.9、11.0.12、4.3.9条2小条中的设计内容。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值100分（C1-3-02），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 18 | 天津市颐和城市建筑设计有限公司 | 宁夏九州通医药大健康产业园工程 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **建筑：1.3号分拣车间二层平面⑲轴楼梯间未开设疏散门，三层平面营销中心办公房间大于120平米只设1个疏散门，违反《建筑设计防火规范》第5.5.15条（强条）**。2.公共建筑楼梯间梯井宽度宜大于等于150宽，便于消火栓穿行和水带压力保持。  **给排水：**1.B1水表井节点图De25　~De90采用通用井径1400，大管径时水表井井径不够。2.本工程雨水管接城市管网管径D600，核对城市管网预留管管径是否有这么大，能否接入城市排水管网预留管。  **电气：**1.消防配电线路敷设应符合GB50016-2014(2018版)第10.1.10条3款。2.综合布线系统应设适配的信号线路电涌保护器，线路采用金属管。3.人员密集场所疏散场所地面最低照度值不应低于3LX。  **暖通：**1.3#分拣中心锅炉房补水系统应设超压泄水装置，以便系统超压后将水泄入软水水箱。2.循环水泵泵组应设带止回阀的旁通防止水击。3.排烟管不应用虚线表示。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值100分（C1-3-02），抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 宁夏四季鲜农产品综合批发市场 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **建筑：**根据《建筑设计防火规范》6.4.8条，公共疏散楼梯，其两梯段及扶手间的水平净距不宜小于150mm，本项目为100mm。  **结构：**计算模型中配送坡道斜板提供较大空间刚度，对结构计算结果影响较大。层刚度概念不能准确反映实际结构的刚度影响，应选择正确模拟实际刚度的软件补充分析，并对结构安全性进行复核。  **电气：**1.消防应急灯具不应采用玻璃做保护罩，楼梯间应设方向标志灯见GB51309-2018第3.2.1条。2.预作用阀和快速排气阀应设手动控制，见GB50116-2013第4.2.2条。 |
| 19 | 宁夏朗石规划建筑设计院有限公司 | 石嘴山市第三中学综合教学楼 | 宁夏路达施工图审查咨询有限公司 | **建筑：**1.楼梯间外墙窗口与两侧门窗洞口水平距离小于1米。2.教学用房主要出入口1.4米范围内没有踏步，出口台阶宽度不够。3.走道与开敞楼梯间相交处未设挡烟垂壁。  **结构：**1.楼层空心大板与计算书不一致，未见预应力钢筋，混凝土材料强度不明确，有可能不安全。2.基础计算的分项系数有错。3.部分梁锚长不足。  **暖通：**一至四层走廊采用自然排烟，应标防烟分区面积和可开启自然排烟窗面积，敞开楼梯间应设挡烟垂壁。  **电气：**消防水泵房用电未单独计量。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值100分（C1-3-02）。 |
| 大武口区劳务移民暨大学生创业园项目 | 宁夏路达施工图审查咨询有限公司 | **建筑：**1.商业C段：外墙楼梯安全出口与相邻洞口防火距离不够；伸缩缝处的防火封堵、幕墙与隔墙之间防火封堵、消防救援窗等设计不合规。2.商业E段：安全出口疏散水平防火距离，伸缩缝处的防火封堵、幕墙上下楼板处的防火封堵、消防救援窗等设计不合规。  **结构：1.部分楼梯平台形成的框架短柱未全高加密箍筋。不满足GB50010-2010的11.4.12-3强条要求（强条）。**2.部分构件分项系数取值有错。  3.计算书框架梁未考虑雨篷荷载，配筋不足。4.部分梁锚长不足。  **电气：**电表箱不宜安装于户外。 |
| 20 | 宁夏建投设计研究总院（有限公司） | 宁夏银隆实业有限公司春雨物流园项目2#库房 | 宁夏宏泰安建筑设计审查咨询有限公司 | **建筑：**楼梯间窗C3开启扇太高，不便手动开启。  **电气：**应说明库房分区及类别，并按库房的类别进行电气设计。  **暖通：**核实该库房是否需制作采暖设计或仅制作值班采暖即可。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值100分（C1-3-02）。 |
| 彭阳县医药有限公司迁建项目--综合楼 | 宁夏宏泰安建筑设计审查咨询有限公司 | **建筑：公共建筑内面积大于100m2且经常有人停留的地上房间排烟窗面积不满足《建筑设计防火规范》8.5.3条之规定（强条）。**  **暖通：**1.排烟风管除管材要求外，还应有耐火极限要求，如不满足严要求，应采取相应的措施。2.排烟风机安装距风机房墙体距离不应小于600mm。3.采暖系统管材应采用热镀锌钢管，且其连接方式应按规范GB50242-2002中8.1.2条执行。4.补充相关的设计计算书。5.二层面积大于100 m2，且经常有人员停留的房间未见有排烟设计。 |
| 21 | 宁夏必选设计装饰工程有限公司 | 固原市会议中心七个功能会议室 | 宁夏宏泰安建筑设计审查咨询有限公司 | **建筑：顶棚应采用A级材料，木工板基层不符合要求《建筑内部装修设计防火规范》5.1.1条（强条）。** | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。扣减企业信用分值100分（C1-3-02）。 |
| 固原市浙商国际16#居然之家 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **建筑：**装修材料未统计表格；装修材料清晰汇总成表格，便于审查材料的绿色标准，防火性能，安全性等问题。  **电气：**1.消防应急灯具不应采用玻璃做保护罩，封闭楼梯间应设楼层标志灯、方向标志灯并采用单独配电回路，补充多信息复合标志灯设计。2.核实中厅上空两侧防火卷帘作用，若作防火分隔用则应一步下降，不应设置感温探测器。3.补充规范GB50222-2017第4.0.16，4.0.17条要求。 |
| 22 | 上海民防建筑研究设计院有限公司 | 中卫教育局文萃幼儿园 | 宁夏建筑设计研究院有限公司施工图审查分公司 | **建筑：**1.设计院提供图纸未盖审图中心合格章。2.建筑伸缩缝处的防火，保温材料未有说明，构造措施无详图或图集索引，不符合《建规》第6.3.4条的规定。  **结构：**1.框架结构，多层，现浇施工，计算模型中取施工模拟，不合理。2.屋顶框架柱层高较高，框架柱尺寸不满足《抗规》6.3.5条。  **电气：**晨检厅为儿童聚集场所，电源插座应距地1.8米安装。  **暖通：**1.采暖平面图中应标示出地暖伸缩缝的具体位置。2.未见有相关设计计算书。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告，抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 23 | 宁夏固原建筑设计研究院（有限公司） | 原州区中河小学综合楼新建项目 | 宁夏固原市盛理建筑设计审查咨询有限公司 | **建筑：**1.厨房、餐厅地面应采用防滑面层。2.主、副食库应采用乙级防火门。  **结构：**1.砂夹石回填土fak=250KPa，偏高，应按检测值进行修正。2.无女儿墙构造做法。  **电气：**各部位应急照明照度应做说明。  **暖通：**1.设计依据中应增加《中小学校设计规范》GB50099-2011、《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017、《湿陷性黄土地区建筑标准》GB50025-2018。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。 |
| 同心县永安家园2#商住楼 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **建筑：**该工程二层商业结构采用框支转换，一层商业应在南侧开窗，改善自然通风。 |
| 24 | 九易庄宸科技（集团）股份有限公司 | 平罗县第二幼儿园迁建项目幼儿园、门房一、门房二、围墙、水泵房、总图、室外管线工程 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **结构：**1.中等液化地基处理不到位，违反《抗规》4.3.6条。2.三层连廊单排框架，违反《抗规》6.1.5条。  **给排水：**1根据《托儿所. 幼儿园建筑设计规范》JGJ39-2016， J76-2016；6.1.5条幼儿园建筑采用集中热水供应系统时，应采用混合水箱单管供应定温热水系统。根据《建筑给水排水设计标准》GB50015—2019，表6.2.1-2卫生器具的一次和小时热水用水定额及水温幼儿园盥洗槽水温为30度，本工程洗浴热水为60度高温水，,水温过高应调整，以免烫伤幼儿。2.室外雨水排水管径接城市排水管管径D300管径偏小，请核对。  **暖通：**1.报来图纸未见门房一、门房二、泵房、室外管线工程暖施图。2.暖施08，一层采暖干管平面图中，地沟内设的供回水干管始末端应注明标高，且应有地沟剖面图。  **电气：**1.疏散走道地面疏散照度值不应低于5LX，封闭楼梯间应设方向标志灯，楼梯间应急照明应采用单独配电回路，见GB51309-2018第3.2.9条1.1)款及3.3.4条1款。2.综合布线系统线路应采用金属管，见GB50311-2016第7.5.8条。3.厨房应设感温探测器，湿式报警阀应联动喷淋泵。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告，抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 25 | 朗建城市设计研究院有限公司 | 彭阳县第一中学学生宿舍楼项目学生宿舍楼工程 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **建筑：**1.一层门厅、值班室，各楼层男女卫生间均未注明房间名称，应标注清楚。2.一层平面无障碍坡道未标注宽度，长度及坡度（1:12）。  **电气：**1.主要通道照明应为二级负荷，见JGJ310-2013第4.2.2条。2.人员密集场所疏散出口、安全出口附近应设多信息复合标志灯，通信线路应采用耐火型线缆，楼梯间地面疏散照度值不应低于10LX。3.综合布线系统线路应采用金属管。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告，抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 26 | 深圳市华纳国际建筑设计有限公司 | 君临世家花园34#、35#、36#、37#住宅楼工程 | 宁夏施图建设工程技术审查咨询有限公司 | **建筑：**1.开敞阳台完成面比室内完成面标高低50mm偏大，出行不够便利，以20mm为宜。2.楼梯间详图中楼梯扶手绘制不连续（在拐点处）有断点现象。3.墙身大样中窗台下填充墙砌体应有砼压顶，满足基本构造要求。  **结构：**地下室范围外土体可提供较大抗剪刚度，楼层嵌固要求不满足时，宜按嵌固与非嵌固两种方式包络设计上部结构，对首层结构是有利的。  **暖通：**1.加压送风机出口连接的风管应使用带导流叶片的直角弯头。2.地下室无外窗储藏间应设通风装置。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告，抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 27 | 新中远工程设计有限公司 | 宁夏永圣元碳素有限公司设备维修车间一、设备维修车间二、设备维修车间三 | 宁夏宏泰安建筑设计审查咨询有限公司 | **暖通：**1.补充机电抗震相关设计内容。2.排烟系统设计应有相关设计计算书。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告，抄报住房和城乡建设部、抄送企业所在地省级主管部门。 |
| 28 | 中交基础设施养护集团宁夏工程有限公司 | 省道303线汝箕沟口至白芨沟段公路两阶段 | 建设单位组织的专家组成员 | **公路工程：**1.对路线中的“S”“卯”型曲线间的“短直线”上的路拱设置，应结合前后曲线的超高方式及排水综合考虑直线段上的路拱横坡，否则会产生路面排水常常处于±0%的不利断面，对行车安全不利。2（K87+830，会成坡度i＞8%）未改正。有好几处。若i=6%，纵坡＞5.29%均属超规范！2.对专家意见执行不够。3.项目负责人变更证明无。 | 限期整改，对照存在的质量问题进行整改，采取有效措施消除质量安全隐患，并于2021年3月31日前提交相关整改资料及整改报告。 |